



# CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

Nr. 160539 / 22.10.2021

Aprobat,  
Florin Stefan VASILE  
Director general

## DOCUMENTATIE TEHNICA

### Achiziție de servicii de mentenanță, reparatii, inspecții tehnice ISCIR, verificări supape de presiune pentru echipamente termice, verificări și revizii la instalații de gaze naturale

#### 1. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

1.1 Obiectul contractului îl reprezintă achiziția serviciilor de reparatii, întreținere și efectuarea verificărilor și obținerea avizelor cerute de instituțiile care reglementează și supraveghează respectarea legislației în domeniu (ISCIR, ANRE, mediu, protecția muncii, psi, etc) a centralelor termice și instalațiilor de încălzire, conform cerințelor de la punctul 2.2 Descrierea serviciilor prezentei documentații tehnice, pentru locațiile din cadrul D.G.A.S.P.C. Sector 2, situate pe raza administrativ-teritorială a Municipiului București și a județului Ilfov.

Anexele următoare fac parte integrantă din prezenta documentație tehnică :

- Anexa 1 - Descrierea serviciilor
- Anexa 2 - Listă centrale termice și cazane
- Anexa 3 - Mentenanță lunară centrale termice și cazane care nu sunt în garanție
- Anexa 3.1 - Locații centrale termice și cazane care nu sunt în garanție
- Anexa 4 - Mentenanță lunară centrale termice și cazane în garanție
- Anexa 4.1 - Locații centrale termice și cazane în garanție
- Anexa 5 - Verificare tehnică periodică (VTP) centrale termice și cazane
- Anexa 5.1 - Date expirare verificări tehnice periodice (VTP) centrale termice și cazane
- Anexa 6 - Verificare supape de siguranță
- Anexa 6.1 - Date de expirare verificări supape de siguranță
- Anexa 7 - Descriere piese de schimb
- Anexa 8 - Piese de schimb, cantități minime și maxime
- Anexa 9 - Listă utilizatori gaze naturale
- Anexa 10 - Verificări instalații de gaze naturale la 2 ani
- Anexa 10.1 - Verificări și revizii instalații de gaze naturale - date de expirare
- Anexa 11 - Revizii instalații de gaze naturale la 10 ani
- Anexa 12 - Proces verbal / Raport de mentenanță

- 1.2 Autoritatea contractantă intenționează să încheie un acord cadru cu o valabilitate de **48 de luni**. **Obiectul contractului nu se împarte în loturi.**

## 2. DESCRIEREA SERVICIILOR

2.1 Orice propunere prezentată, care se abate de la prevederile documentației tehnice va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din actuala propunere de documentație tehnică. Propunerea de servicii cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în documentația tehnică, sau care nu satisface cerințele documentației tehnice, va conduce la descalificarea propunerii, fiind neconformă.

2.2 **Descrierea serviciilor** este făcută în anexa numărul 1 la prezenta documentație tehnică care este parte integrantă din aceasta, denumită în continuare **Anexa 1**. Activitatea de verificare și întreținere a echipamentelor termice se face conform frecvențelor din anexa 1 și trebuie ca în fiecare toamnă prestatorul să se asigure că echipamentele funcționează în parametrii optimi, astfel încât la momentul funcționării în regim de căldură, pentru sezonul rece, acestea să fie complet funcționale.

2.3 **Lista centralelor termice și cazanelor**, cât și locațiile unde se află echipamentele se regăsește în anexa numărul 2 la prezenta documentație tehnică care este parte integrantă din aceasta, denumită în continuare **Anexa 2**.

2.4 **Piesele de schimb** se regăsesc, ca descriere, în anexa numărul 7 la prezenta documentație tehnică care este parte integrantă din aceasta, denumită în continuare **Anexa 7**. Cantitățile minime și maxime ale pieselor de schimb se regăsesc în anexa numărul 8 la prezenta documentație tehnică care este parte integrantă din aceasta, denumită în continuare **Anexa 8**. În cazul înlocuirii pieselor defecte nu se percepe manoperă, aceasta fiind inclusă în prețul serviciilor de mentenanță.

## 3. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

3.1 Prestatorul are obligația să garanteze păstrarea secretului profesional cu privire la datele legate de activitatea achizitorului și a obiectivelor în sine.

3.2 Prestatorul are obligația să supravegheze desfășurarea activității, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în prezentul contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

3.3 Serviciile prestate trebuie să îndeplinească condițiile de calitate conform specificațiilor tehnice care fac parte integrantă din documentația tehnică.

## 4. PRESTAREA ȘI RECEPȚIA SERVICIILOR

4.1 Inspecțiile tehnice ISCIR, verificările supapelor de presiune pentru echipamente termice și verificările la 2 ani și reviziile la 10 ani pentru instalații de gaze naturale se vor executa la scadență, respectându-se termenele menționate în anexele 5.1, 6.1 și 10.1.

4.2 Prestatorul trebuie să asigure serviciile menționate, cu promptitudine și profesionalism, la intervalele de timp menționate în anexa 1 sau la solicitarea autorității contractante. Comanda va fi transmisă telefonic sau prin email, în funcție de urgența constatărilor și remediilor. Timpul de prezentare pentru constatare va fi de maxim 6 ore de la sesizarea telefonică.

**4.3** În cazul intervenției se vor identifica defecțiunile utilajelor sau a instalațiilor, se vor izola și securiza segmentele instalației cu probleme și se va încerca pe cât posibil remedierea acestora.

#### **4.4 Servicii de mentenanță**

Serviciile de mentenanță se asigură pentru :

- echipamente termice ( cazane si centrale termice ),
- instalatie termica si sanitara ( calorifere, pompe de recirculare, tevi si fittinguri pentru agent termic si apa calda, robineti, aerisitoare, etc)
- echipamente de gaze naturale ( aragaze, plite, uscatoare de rufe)
- instalatii de gaze naturale (tevi, robineti, filtre stabilizatoare, senzori de alarma, electrovane, etc)
- echipamente conexe ( boilere, statii de dedurizare, vase de expansiune, etc)

Serviciile de mentenanță **constau** în efectuarea următoarelor operațiunilor fara limitare la acestea :

- întrețineri, verificări și revizii pentru toate echipamentele menționate mai sus;
- asigurarea reparațiilor pentru defecțiunile aparute și înlocuirea pieselor defecte, dacă este cazul, fara costuri suplimentare de manopera;
- pregătirea echipamentelor și instalațiilor aferente prin efectuarea tuturor operațiunilor necesare în perioada premergătoare sezonului rece;
- instalarea aparatelor electrocasnice care funcționează cu combustibil gazos (aragaze, plite, etc);
- remedierea/modificarea instalațiilor de gaze în cazul schimbărilor de amplasare a aparatelor electrocasnice care funcționează cu combustibil gazos;
- mentenanță preventivă și corectivă pentru ca echipamentele și instalațiile termice să funcționeze în parametrii optimi și să corespundă la verificările tehnice periodice;
- verificarea elementelor de securitate și protecție a sistemelor de automatizare;
- verificarea instalațiilor electrice aferente echipamentelor termice;
- întocmeste dosarul în vederea verificării /reviziei instalațiilor de gaze la 2 ani/10 ani;
- asigură suport tehnic telefonic;
- intervine ori de câte ori este nevoie la solicitările primite din locații în cel mai scurt timp și remediază problemele sesizate (setarea temperaturii, încărcarea instalației termice cu apă ca urmare a pierderilor de presiune , deblocarea unor pompe de recirculație, curățarea sistemului de ventilație, diferite erori datorate întreruperilor de furnizare energie electrică și gaze naturale, întreruperi datorate declansării sistemelor de siguranță , etc)
- verificarea și remedierea în vederea echilibrării hidraulice a instalației termice

Prestatorul va întocmi lunar un Raport de Service/ Nota de verificare privind lucrările/ operațiunile efectuate pentru fiecare echipament cuprins în anexa 2, raport ce va cuprinde și observații/mențiuni referitoare la piesele ce necesită a fi înlocuite sau disfuncționalitățile sesizate. La încheierea fiecărui serviciu prestat conform prevederilor prezentei documentații tehnice, reprezentanții prestatorului și a autorității contractante vor încheia un proces verbal/raport de mentenanță semnat de ambele părți.

Procesul verbal / Raportul de mentenanță se regăsește în **anexa 12**.

#### 4.5 Piese de schimb

În cazul în care prestatorul constată necesitatea înlocuirii unor piese sau subansamble, va argumenta acest lucru și va întocmi o notă/proces verbal de constatare de reparație. Acestea trebuie puse la dispoziția prestatorului în vederea înlocuirii lor. Pentru asigurarea reparațiilor la defecțiunile apărute și înlocuirea pieselor defecte nu se vor mai percepe taxe de manoperă, taxă de deplasare sau alte taxe suplimentare. Costurile serviciilor de reparație și înlocuire a pieselor defecte trebuie să fie incluse în prețul lunar al serviciilor de mentenanță.

În procesul verbal de constatare al defecțiunilor se vor trece piesele de schimb necesare a fi schimbate, menționându-se poziția lor din tabelul din anexa 8. Procesul verbal de constatare de reparație va cuprinde informații clare și complete cu privire la :

- Tipul echipamentului
- Modelul echipamentului
- Locația
- Data constatării defecțiunii
- Descrierea defecțiunii
- Constatare piese defecte și poziția lor conform tabelului din **anexa 8**

Procesele verbale de constatare vor fi semnate atât de reprezentantul DGASPC Sector 2 (sef centru/administrator – nume și prenume, semnătură), cât și de reprezentantul prestatorului (nume și prenume, semnătură), stampilate și datate.

Prestatorul trebuie să aibă autorizație ISCIR pentru efectuarea de lucrări de reparații, întrețineri și verificări tehnice în utilizare pentru cazane de apă caldă având  $P < 400$  kw, conform PT A1/2010.

Pentru efectuarea de reparații la instalația de gaze naturale prestatorul trebuie să aibă autorizație ANRE pentru execuție instalație de utilizare gaze naturale.

Pentru efectuarea de reparații la instalația electrică aferentă echipamentelor termice prestatorul trebuie să aibă autorizație ANRE pentru electrician autorizat tip II B.

Prestatorul este răspunzător de garanția pentru prestația efectuată.

Beneficiarul își rezervă dreptul să efectueze verificări și controale asupra operațiunilor prevăzute în anexa 1, iar prestatorul trebuie să faciliteze efectuarea acestora.

#### 4.6 Verificarea tehnică periodică

VTP -verificarea tehnica periodica a centralelor termice se va realiza conform prevederilor legale in vigoare, cu emiterea documentelor conforme si verificate RSVTI. În cazul în care echipamentul verificat are durata de viața depășită, iar conform notei de constatare nu se poate acorda verificarea tehnică pe 2 ani, atunci prestatorul poate elibera vtp-ul pe 1 an.

- verificările tehnice periodice se vor executa în prima lună de contract în locațiile unde termenul este depășit, iar la scadență în celelalte locații
- activitatea are un caracter obligatoriu și cuprinde un ansamblu de operațiuni și încercări menite să constate starea de bună funcționare în condiții de siguranță a echipamentului

- activitatea se va efectua cu personal autorizat iar validarea rezultatelor pentru autorizare se face de către prestator
- Raportul de verificări, încercări și probe trebuie semnat atât de beneficiar cât și de rsvtist

### 4.7 Verificarea supapelor de siguranță

Verificarea și certificarea funcționării corecte a **supapelor de siguranță** a centralelor termice și cazanelor și calibrarea supapelor de siguranță se va face cu firme autorizate și se va prezenta beneficiarului certificatul de verificare emis cu frecvență anuală. În urma verificării supapelor de siguranță se va emite un Buletin de verificare/reglare (Verificarea la deschidere-închidere și a presiunii de reglare) cu valabilitate de 1 an.

- Verificările supapelor de presiune se vor executa în prima lună de contract

### 4.8 Verificarea tehnică a instalațiilor de gaze naturale la 2 ani

Serviciile de întreținere prin verificarea tehnică a instalațiilor de gaze naturale la 2 ani vor cuprinde cel puțin următoarele operații :

- verificarea arzătoarelor și a stării îmbinărilor și a garniturilor de etanșare aferente
- verificarea stabilității conductelor montate aparent pe suporturi
- verificarea etanșeității îmbinării conductelor și armăturilor la presiunea de lucru a gazului din instalație, cu spumă de apă cu săpun sau alte tehnologii
- verificarea funcționării aparatelor de măsurare, control, reglare și de siguranță
- verificarea stării răsuflătorilor și a căminelor existente
- verificarea existenței instrucțiunilor de utilizare a gazelor naturale întocmite conform prevederilor procedurii privind proiectarea, verificarea, executia, receptia și punerea în funcțiune a instalațiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul ANRE nr 32/2012
- prestatorul va întocmi, urmare a operațiunilor efectuate „Fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie a instalației de utilizare a gazelor naturale” ; această fișă trebuie înregistrată la Distrigaz Sud Rețele sau alt operatorul de sistem cu număr de intrare

Lista cu locațiile unde se va interveni, precum și instalațiile existente este prezentată în anexa 2 și anexa 7.1 la prezenta documentație tehnică.

### 4.9 Recepția serviciilor

**4.9.1 Recepția serviciilor de mentenanță** se va face prin confirmarea executiei serviciilor, prin semnarea unui proces verbal de recepție (anexa 8) cantitativa și calitativa (îndeplinirea cerințelor de calitate) atât de reprezentantul centrului/ locației cât și de reprezentantul societății prestatoare.

Procese verbale de executie a serviciilor vor fi întocmite de prestator pentru fiecare locație în parte, în trei exemplare originale (1 exemplar va rămâne în locație, 1 exemplar revine prestatorului, 1 exemplar

se va atasa facturii), pentru fiecare serviciu prestat in parte, avand specificate in mod obligatoriu cel puțin următoarele date:

- Tipul echipamentului
- Modelul echipamentului
- Locația
- Data constatării defectiunii
- Descrierea defectiunii
- Constatate piese defecte

Procesele verbale de constatare vor fi semnate atat de reprezentantul DGASPC Sector 2 (sef centru/ administrator – nume și prenume, semnătură), cat și de reprezentantul prestatorului (nume și prenume, semnătură), stampilate și datate.

Termenul de verificare a documentelor si de acceptare/ receptie a serviciilor este de **5 zile lucratoare**.

Beneficiarul își rezervă dreptul să efectueze verificări si controale asupra operațiunilor prevăzute în anexa 1, iar prestatorul trebuie să faciliteze efectuarea acestora.

**4.9.2 Pentru Receptia serviciilor de înlocuire a pieselor de schimb se vor prezenta următoarele documente:**

- Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor semnat de catre beneficiar
- Piese de schimb trebuie însoțite de declaratie de conformitate si certificate de garantie

**4.9.3 Pentru Receptia serviciilor de verificare tehnică periodică a centralelor termice si cazanelor se vor prezenta următoarele documente :**

- Raportul de verificări, încercări si probe semnat de RSL, RVT si RSVTI
- Bonul analizorului de gaze cu analiza gazelor arse

**4.9.4 Pentru Receptia serviciilor de verificare supape de presiune a centralelor termice si cazanelor se vor prezenta următoarele documente :**

- Buletin de verificare/reglare (Verificarea la deschidere-închidere si a presiunii de reglare)
- Declaratie de conformitate pentru verificarea si/sau reglarea supapei de siguranta ; declaratie de conformitate este valabilă doar însoțită de buletin de verificare/reglare a supapei de siguranta

**4.9.5 Pentru Receptia serviciilor de verificare tehnică a instalațiilor de gaze naturale la 2 ani se va prezenta următorul document :**

- Fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare a instalatiei de utilizare a gazelor naturale cu numărul si data de înregistrare la operatorul de sistem

## 5. DOCUMENTE CARE VOR ÎNSOȚI OFERTA TEHNICĂ

**5.1** Se va prezenta declarație pe proprie răspundere privind respectarea legislației în vigoare privind protecția muncii, protecția mediului și fiscalitatea ([www.mmssf.ro](http://www.mmssf.ro), [www.mmediu.ro](http://www.mmediu.ro), [www.mfinante.ro](http://www.mfinante.ro))

**5.2** Operatorul economic trebuie să facă dovada deținerii următoarelor documente:

**5.2.1** Autorizație ISCIR pentru efectuarea de lucrări de reparații, întrețineri și verificări tehnice în utilizare pentru cazane de apă caldă având P<400 kw, conform PT A1/2010

**5.2.2** Autorizație ISCIR pentru verificarea tehnică periodică (VTP) și pentru autorizarea funcționării (AF)

**5.2.3** Autorizație ISCIR pentru reglare și verificare la deschidere-închidere a supapelor de siguranță la recipienți sub presiune

**5.2.4** Autorizație ANRE pentru execuție instalație de utilizare gaze naturale necesară verificărilor instalațiilor de gaze naturale la 2 ani

**5.2.5** Autorizație ANRE pentru electrician autorizat tip II B

**5.2.6** În situația în care unul sau mai multe documente menționate la punctele 5.2.1 – 5.2.5 nu au valabilitate pe toată durata contractului, operatorul va depune o declarație pe proprie răspundere prin care se angajează că va solicita în timp util prelungirea termenelor de valabilitate sau, după caz, obținerea unor documente, cu termen de valabilitate corespunzător pe care le va prezenta în copie conform cu originalul autorității contractante în cel mai scurt timp de la obținere.

**5.3** Prin propunerea tehnică, ofertanții vor prezenta descrierea detaliată a serviciilor prestate precum și alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

**5.4** Personalul desemnat va respecta normele de ordine interioară stabilite de comun acord cu reprezentantul achizitorului.

## **6. LEGISLATIE**

**6.1** Securitatea muncii. Personalul prestorului trebuie să respecte prevederile legale în vigoare, respectiv:

**6.1.1** Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă

**6.1.2** Normele Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare

**6.1.3** Instrucțiunile specifice de protecția muncii IPSM 2007

**6.1.4** H.G. nr. 1091/2006 privind cerințe de securitate și sănătate pentru locul de muncă

**6.1.5** H.G. nr. 1146/2006 privind cerințe minime de Securitate

**6.2** Prevenirea și stingerea incendiilor. În timpul desfășurării activității în incinta locațiilor, personalul prestatorului va respecta întocmai prevederile:

**6.2.1** Legea nr. 307/2006 privind prevenirea și stingerea incendiilor, cu modificările și completările ulterioare

**6.2.2** Ordinul MAI nr. 163/2007

**6.3** Funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor pe gaz și a echipamentelor termice

**6.3.1** Legea nr. 64 din 21 martie 2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil cu toate modificările și completările ulterioare

**6.3.2** Prescripție tehnică din 11 decembrie 2009 PT CR 8-2009 "Autorizarea personalului de deservire a instalațiilor/echipamentelor și acceptarea personalului auxiliar de deservire"

**6.3.3** Prescripția tehnică PT A 1-2010 – aparate de încălzit alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos cu puteri nominale < 400 Kw; aprobată de Ordinul nr. 1.007/21 mai 2010

- 6.3.4** Prescripție tehnică PT C 11-2010 - Sisteme de automatizare aferente centralelor termice și instalații de ardere aferente cazanelor
- 6.3.5** Ordin nr. 845 din 12 octombrie 2015 privind aprobarea reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de încălzire centrală"
- 6.4** Protecția mediului. Prestatorul va manifesta o deosebită atenție astfel încât, să evite producerea oricaror evenimente care să aibă efecte nocive asupra mediului sau asupra stării de sănătate a personalului.
- 6.5** Actele normative menționate nu sunt limitative, prestatorul fiind obligat să ia toate măsurile de protecția muncii necesare pentru desfășurarea lucrului în deplină siguranță.

**Ing Ana LIXANDRU**  
**Director Direcția Administrativ**

Ing Cristina Negru  
Șef Serviciu Administrativ

*[Handwritten signature]*  
22.10.2021

Întocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate





## DESCRIEREA SERVICIILOR

### A. Servicii de mentenanță

A.1 Cazane si arzatoare		
1	Verificarea funcționării	lunar
2	Verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentului	lunar
3	Verificarea sistemelor de siguranță	lunar
4	Control secvențe de lucru arzător	lunar
5	Curățarea dispozitivului de aprindere si detectare a flăcării	trimestrial
6	Curatirea filtrelor de combustibil	trimestrial
7	Verificarea pompelor de circulație	trimestrial
8	Probe functionare instalatie	semestrial
9	Verificarea presostatelor	semestrial
10	Verificare și presiune pernă de aer vas expansiune centrale termice	semestrial
11	Verificarea și curățarea arzătorului	semestrial
12	Curățarea termocuplului	anual
13	Verificarea vanelor cu trei căi	anual
14	Coserit focar cazan	anual
15	Controlul arderii (analize gaze arse, randament)	anual
16	Curățarea cazanului și a drumurilor de fum	anual
17	Verificare instalatiei interioare de incalzire	lunar
18	Curățare schimbătoare de căldură în plăci cu soluție chimică	anual
19	Golire/umplere cazan	daca este cazul
A.2 Boiler		
1	Verificarea functionarii	lunar
2	Verificare hidraulica generala	lunar
3	Golire, spalare, umplere	anual
A.3 Tablou electric si automatizare		
1	Verificarea functionarii	lunar
2	Verificarea tensiunii si intensitatii echipamentelor	semestrial
3	Controlul conexiunilor electrice	semestrial
4	Controlul si curatirea contactorilor	semestrial
5	Probe functionare generala	semestrial
6	Inlocuire lampi semnalizare	daca este necesar
7	Verificarea elementelor de securitate, alarmare si protectie	semestrial
8	Controlul izolatiilor electrice	semestrial
9	Verificarea legarii la pamant	semestrial

<b>A.4 Statie dedurizare apă (unde exista)</b>		
1	Verificarea functionarii	lunar
2	Verificarea circuitului electric si a programatorului	trimestrial
3	Controlul si reglajele necesare circuitului de regenerare	trimestrial
<b>A.5 Pompe, hidrofoare, vase expansiune</b>		
1	Verificarea functionarii	lunar
2	Controlul vanelor de izolare	semestrial
3	Verificarea legaturilor electrice	semestrial
4	Verificarea de etanseitate	semestrial
5	Controlul intensitatii absorbite	semestrial
6	Verificare perne de aer	semestrial
<b>A.6 Instalatie gaz</b>		
1	Verificarea filtrului stabilizator de gaz	lunar
2	Verificarea funcționării corespunzătoare a electrovalvelor și a detectoarelor de gaze naturale	lunar
3	Verificare etanseitate (tevi, robineti, fittinguri)	lunar
<b>A.7 Aragazuri, plite, uscătoare de rufe pe gaz</b>		
1	Verificarea functionarii	trimestrial
2	Instalarea aparatelor electrocasnice care functioneaza cu combustibil gazos	la sesizare
3	Remedierea/modificarea instalatiilor de gaze in cazul schimbarilor de amplasare a aparatelor electrocasnice care functioneaza cu combustibil gazos	la sesizare
<b>A.8 Instalatie termică si sanitară (apă caldă menajeră)</b>		
1	Remedieri/reparatii pe conductele termice si de apa calda (pompe de recirculare, robineti, tevi, fittinguri)	la sesizare
2	Verificare etanseitati si aerisiri calorifere	la sesizare
3	Verificare si remediere instalatie termică în vederea echilibrării hidraulice, pentru functionarea tuturor corpurilor de încălzire	la sesizare
<b>A.9 Asigurarea reparațiilor pentru defecțiunile apărute și înlocuirea pieselor defecte. Pentru aceste servicii nu se vor mai percepe taxe de manoperă, taxă de deplasare sau alte taxe suplimentare. Costurile serviciilor de reparație si înlocuire a pieselor defecte trebuie să fie prețul lunar al serviciilor de mentenanță.</b>		la sesizare

## B. Servicii verificare tehnica periodica a centralelor termice (ISCIR)

<b>B.1</b>	VTP -verificarea tehnica periodica a centralelor termice se va realiza conform prevederilor legale in vigoare, cu emiterea documentelor conforme si verificate RSVTI. În cazul în care echipamentul verificat are durata de viata depasita, iar conform notei de constatare nu se poate acorda verificarea tehnica pe 2 ani, atunci prestatorul poate elibera vtp-ul pe 1 an.	<b>la 2 ani</b> sau în anumite cazuri la 1 an (în functie de starea echipamentelor)
Activitatea are un caracter obligatoriu și cuprinde un ansamblu de operațiuni și încercări menite să constate starea de bună funcționare în condiții de siguranță a echipamentului.		
Activitatea se va efectua cu personal autorizat iar validarea rezultatelor pentru autorizare se face de către prestator.		
<b>Raportul de verificări, încercări si probe</b> trebuie semnat atât de beneficiar cât si de rsvtist.		
Prestatorul va efectua în plus față de operațiunile necesare pentru autorizarea echipamentului următoarele :		
*se verifică existența livretului aparatului		
*se verifică dacă sunt menținute condițiile inițiale (anterioare) de instalare		
*în cadrul verificărilor la rece se vor efectua operațiuni de curățare a echipamentului (în cam de ardere a căilor de fum, a circuitului hidraulic, pompe, vane, fluxostate, ventilatoare, schimbătoare de căldură)		

## C. Instalație gaz - verificări si revizii

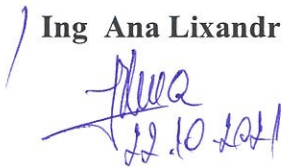
<b>C.1</b>	Verificarea tehnica a instalatiei de utilizare gaze naturale	<b>la 2 ani</b>
<b>C.2</b>	Revizia tehnica a instalatiei de utilizare gaze naturale	<b>la 10 ani</b>
Serviciile de întreținere prin verificarea tehnica a instalațiilor de gaze naturale la 2 ani vor cuprinde cel puțin următoarele operații :		
*verificarea arzătoarelor și a stării îmbinărilor și a garniturilor de etanșare aferente		
*verificarea stabilității conductelor montate aparent pe suporturi		
*verificarea etanșeității îmbinării conductelor și armăturilor la presiunea de lucru a gazului din instalație, cu spumă de apă cu săpun sau alte tehnologii		
*verificarea funcționării aparatelor de măsurare, control, reglare și de siguranță		
*verificarea stării răsuflătorilor și a căminelor existente		
*verificarea existentei instructiunilor de utilizare a gazelor naturale întocmite conform prevederilor procedurii privind proiectarea, verificarea, executia, receptia si punerea in functiune a instalatiilor de utilizare a gazelor naturale, aprobată prin Ordinul ANRE nr 32/2012		
*prestatorul va întocmi , urmare a operațiunilor efectuate „ <b>Fișa de evidență a lucrărilor periodice de verificare/revizie a instalatiei de utilizare a gazelor naturale</b> ”		
*această fisă trebuie inregistrată la Distrigaz Sud Retele sau alt operatorul de sistem cu număr de intrare		

## D. Verificarea și calibrarea supapelor de siguranță

<b>D.1</b>	Verificarea și certificarea funcționării corecte a dispozitivelor de siguranță a centralelor termice și cazanelor și calibrarea supapelor de siguranță se va face cu firme autorizate și se va prezenta beneficiarului certificatul de verificare emis cu frecvență anuală. În urma verificării supapelor de siguranță se va emite un <b>Buletin de verificare/reglare (Verificarea la deschidere-închidere și a presiunii de reglare)</b> cu valabilitate de 1 an.	<b>la 1 an</b>
------------	---	----------------

Director Direcția Administrativă

Ing Ana Lixandru



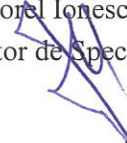
22.10.2021

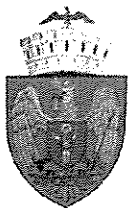
Sef Serviciu Administrativ

Ing Cristina Negru



Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate





## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 2

### Listă centrale termice si cazane

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	NUMAR CENTRAL E	An fabricatie	Buget
1	Str. Aaron Florian nr. 5	Keston Heat	55	1	2018	Centre
2	Str. Aaron Florian nr. 5	Keston Heat	55	1	2018	
3	Str. Aaron Florian nr. 5	Keston Heat	55	1	2018	
4	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	1	2019	
5	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	1	2019	
6	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	1	2019	
7	Str. Gheorghe Serban nr 7A	Keston Heat	45	1	2019	
8	Str. Gheorghe Serban nr 7A	Keston Heat	45	1	2019	
9	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	1	2019	
10	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	1	2019	
11	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	1	2019	
12	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	170	1	2009	
13	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	170	1	2009	
14	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	1	2020	
15	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	1	2020	
16	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	1	2020	
17	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	1	2003	
18	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	1	2003	
19	Ap Rascoala 1907 Ap 189	Immergas Mini Eolo	24	1	2012	
20	Ap Rascoala 1907 Ap 17	Immergas Mini Eolo	24	1	2011	
21	Str. Tepes Voda nr. 7	Immergas Maior	32	1	2012	
22	Locatii viitoare	CT în condensare	24	2	2022-2025	
23	Locatii viitoare	CT în condensare	45	3	2022-2025	
24	Locatii viitoare	CT în condensare	55	6	2022-2025	
				<b>32</b>		
25	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	CIA
26	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	
27	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	
28	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	
29	Str Radovanu 5 Ap 108		24	1	2021	
30	Sos Pantelimon ap 55	Keston Heat	35	1	2020	
31	Locatii viitoare	CT în condensare	24	2	2022-2025	
				<b>8</b>		
32	Sos Colentina 55F	ELECTRICA Kospel EPCO	24	1	2017	Cluburi
33	Sos Colentina 55F	ELECTRICA Kospel EPCO	24	1	2019	
				<b>2</b>		

NR	ADRESA/LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	NUMAR CENTRAL E	An fabricatie	Buget
34	Str. Reinvierii 1 B	Viessmann Vitopen 100	32	1	2002	Crese
35	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
36	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
37	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
38	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
39	Aleea Sinaia nr 4	Keston Heat	45	1	2020	
40	Aleea Sinaia nr 4	Keston Heat	45	1	2020	
41	Str Ciobanasului 23	Riello	100	1	2011	
42	Str Ciobanasului 23	Riello	100	1	2011	
43	Locatii viitoare	CT în condensare	35	1	2022-2025	
44	Locatii viitoare	CT în condensare	45	4	2022-2025	
				<b>14</b>		
45	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	CRRN
46	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	
47	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	
48	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	
49	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
50	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
51	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
52	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
53	Str. Balotului nr 42 Corp B		35	1	2021	
54	Str. Balotului nr 42 Corp C	Ferrolli Bluehelix	32	1	2017	
55	Str. Gheorghe Serban nr 7	Keston Heat	55	1	2018	
56	Str. Gheorghe Serban nr 7	Keston Heat	55	1	2018	
57	Str. Gheorghe Serban nr 7	Keston Heat	55	1	2018	
58	Locatii viitoare	CT în condensare	35	1	2022-2025	
				<b>14</b>		
59	Str. Dimitrie Racovita 22	Keston Heat	45	1	2019	Sedii
60	Str. Dimitrie Racovita 22	Keston Heat	45	1	2019	
61	Str. Dimitrie Racovita 22	Keston Heat	45	1	2019	
62	Calea Mosilor nr. 132	Keston Heat	55	1	2019	
63	Str. Glinka nr. 7 A	Keston Heat	35	1	2019	
64	Sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	1	2006	
65	Sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	1	2010	
66	Sos. Pantelimon nr. 301	Termet Windsor Plus	45	1	2006	
67	Calea Mosilor nr. 229		35	1	2021	
68	Str. Olari nr. 15	Thermostahl	170	1	2009	
69	Str. Olari nr. 15	Ferolli Domusa 50	45	1	2003	
70	B-dul Garii Obor nr. 12	Immergas Eolo Star	24	1	2013	
71	B-dul Basarabia nr. 90		24	1	2021	
72	Locatii viitoare	CT în condensare	24	1	2022-2025	
73	Locatii viitoare	CT în condensare	35	1	2022-2025	
74	Locatii viitoare	CT în condensare	45	2	2022-2025	
75	Locatii viitoare	CT în condensare	55	3	2022-2025	
				<b>20</b>		

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	NUMAR CENTRAL E	An fabricatie	Buget
76	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	Speranta
77	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	
78	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	
79	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	
80	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Riello Family AR 25	24	1	2000	
81	Locatii viitoare	CT în condensare	24	1	2022-2025	
				<b>6</b>		
82	Str. Valer Dumitrescu 33	Buderus Logano	70	1	2005	Valer
83	Locatii viitoare	CT în condensare	45	2	2022-2025	
				<b>3</b>		

Centrale termice care nu sunt în garantie	<b>60</b>
Centrale termice în garantie	<b>10</b>
TOTAL centrale termice	<b>70</b>

Total centrale termice si electrice	<b>70</b>
Total centrale locatii viitoare	<b>29</b>

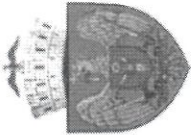
**Director Directia Administrativ,**

**Ing Ana Lixandru**

*Ana Lixandru*  
22.10.2021

**Sef Serviciu Administrativ,  
Ing Cristina Negru**

Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 3

### Mentenanță lunară centrale termice și cazane care nu sunt în garanție

NR	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	CANTITATE MINIMA lunară	CANTITATE MAXIMA lunară	CANTITATE MINIMA 48 luni	CANTITATE MAXIMA 48 luni	Tarif servicii/lună/echipament(lei fără tva)	VALOARE maximă mentenanță 24 luni (lei fără tva)	VALOARE maximă mentenanță 24 luni (lei cu tva)
1	Centrală electrică murală	24	2	3	4	5	6	7 (5*6)	8 (7*1,19)
2	Centrală murală	24	4	10	192	480			
3	Centrală murală	32	3	3	144	144			
4	Centrală murală	35	1	4	48	192			
5	Centrală murală	45	26	37	1248	1776			
6	Centrală murală	55	14	23	672	1104			
7	Cazan apă caldă	70	3	3	144	144			
8	Cazan apă caldă	100	2	2	96	96			
9	Cazan apă caldă	170	3	3	144	144			
10	Cazan apă caldă	250	2	2	96	96			
			60	89					

Director Direcția Administrativă,

Ing Ana Lixandru

Sef Serviciu Administrativ,

Ing Cristina Negru

Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate

Strada Olari nr.15 (fost 11-13), Sector 2, București  
Tel: +(4021) 252.22.02; Fax: +(4021) 252.22.17  
Email: sociala@social2.ro  
www.social2.ro



Operator date cu caracter personal

\*\*\* Calculatie pentru 48 luni începând cu luna ianuarie 2022





## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 3.1


### Locatii centrale termice care nu sunt în garantie

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	NUMAR CENTRAL E	An fabricatie	Buget
1	Str. Aaron Florian nr. 5	Keston Heat	55	1	2018	Centre
2	Str. Aaron Florian nr. 5	Keston Heat	55	1	2018	
3	Str. Aaron Florian nr. 5	Keston Heat	55	1	2018	
4	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	1	2019	
5	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	1	2019	
6	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	1	2019	
7	Str. Gheorghe Serban nr 7A	Keston Heat	45	1	2019	
8	Str. Gheorghe Serban nr 7A	Keston Heat	45	1	2019	
9	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	1	2019	
10	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	1	2019	
11	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	1	2019	
12	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	170	1	2009	
13	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D	170	1	2009	
14	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	1	2003	
15	Str Caroteni nr 21 - 23	Sime	70	1	2003	
16	Ap Rascoala 1907 Ap 189	Immergas Mini Eolo	24	1	2012	
17	Ap Rascoala 1907 Ap 17	Immergas Mini Eolo	24	1	2011	
18	Str. Tepes Voda nr. 7	Immergas Maior	32	1	2012	
19	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	CIA
20	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	
21	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	
22	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	1	2019	
23	Sos Colentina 55F	ELECTRICA Kospel EPCO	24	1	2017	Cluburi
24	Sos Colentina 55F	ELECTRICA Kospel EPCO	24	1	2019	
25	Str. Reinvierii 1 B	Viessmann Vitopen 100	32	1	2002	Crese
26	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
27	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
28	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
29	Str Teiul Doamnei nr 99	Keston Heat	45	1	2019	
30	Str Ciobanasului 23	Riello	100	1	2011	
31	Str Ciobanasului 23	Riello	100	1	2011	

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	NUMAR CENTRAL E	An fabricatie	Buget
32	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	CRRN
33	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	
34	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	
35	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	45	1	2018	
36	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
37	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
38	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
39	Str. Balotului nr 42 Corp A	Keston Heat	55	1	2019	
40	Str. Balotului nr 42 Corp C	Ferrolli Bluehelix	32	1	2017	
41	Str. Gheorghe Serban nr 7	Keston Heat	55	1	2018	
42	Str. Gheorghe Serban nr 7	Keston Heat	55	1	2018	
43	Str. Gheorghe Serban nr 7	Keston Heat	55	1	2018	
44	Str. Dimitrie Racovita 22	Keston Heat	45	1	2019	
45	Str. Dimitrie Racovita 22	Keston Heat	45	1	2019	
46	Str. Dimitrie Racovita 22	Keston Heat	45	1	2019	
47	Calea Mosilor nr. 132	Keston Heat	55	1	2019	
48	Str. Glinka nr. 7 A	Keston Heat	35	1	2019	
49	Sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	1	2006	
50	Sos. Pantelimon nr. 301	Sime 2r14	250	1	2010	
51	Sos. Pantelimon nr. 301	Termet Windsor Plus	45	1	2006	
52	Str. Olari nr. 15	Thermostahl	170	1	2009	
53	Str. Olari nr. 15	Ferolli Domusa 50	45	1	2003	
54	B-dul Garii Obor nr. 12	Immergas Eolo Star	24	1	2013	
55	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	Speranta
56	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	
57	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	
58	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Keston Heat	45	1	2019	
59	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	Riello Family AR 25	24	1	2000	
60	Str. Valer Dumitrescu 33	Buderus Logano	70	1	2005	Valer

29

**Director Directia Administrativ,**  
**Ing Ana Lixandru**

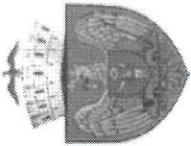
  
22.10.2021

**Sef Serviciu Administrativ,**  
**Ing Cristina Negru**



Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate





## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 4

### Mentenanță lunară centrală termice și cazane în garanție

NR	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	CANTITATE MINIMA lunară	CANTITATE MAXIMA lunară	CANTITATE MINIMA 48 luni	CANTITATE MAXIMA 48 luni	Tarif servicii/lună/echipament(lei fără tva)	VALOARE maximă mentenanță 24 luni (lei fără tva)	VALOARE maximă mentenanță 24 luni (lei cu tva)
1	Centrală murală	24	2	3	4	5	6	7 (5*6)	8 (7*1,19)
2	Centrală murală locatii viitoare	24	1	6	24	144			
3	Centrală murală	35	3	3	144	144			
4	Centrală murală locatii viitoare	35	1	3	24	72			
5	Centrală murală	45	5	5	240	240			
6	Centrală murală locatii viitoare	45	1	11	24	264			
7	Centrală murală locatii viitoare	55	1	9	24	216			
			14	39					

Director Direcția Administrativă,

Ing Ana Lixandru

*[Signature]*  
12.10.2021

Sef Serviciu Administrativ,

Ing Cristina Negru

*[Signature]*

Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

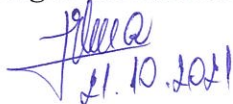
## ANEXA 4.1

### Locatii centrale termice în garantie

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	NUMAR CENTRAL E	An fabricatie	Buget
1	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	1	2020	Centre
2	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	1	2020	
3	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	1	2020	
4	Locatii viitoare	CT în condensare	24	2	2022-2025	
5	Locatii viitoare	CT în condensare	45	3	2022-2025	
6	Locatii viitoare	CT în condensare	55	6	2022-2025	
7	Str Radovanu 5 Ap 108		24	1	2021	CIA
8	Sos Pantelimon ap 55	Keston Heat	35	1	2020	
9	Locatii viitoare	CT în condensare	24	2	2022-2025	
10	Aleea Sinaia nr 4	Keston Heat	45	1	2020	Crese
11	Aleea Sinaia nr 4	Keston Heat	45	1	2020	
12	Locatii viitoare	CT în condensare	35	1	2022-2025	
13	Locatii viitoare	CT în condensare	45	4	2022-2025	
14	Str. Balotului nr 42 Corp B		35	1	2021	CRRN
15	Locatii viitoare	CT în condensare	35	1	2022-2025	
16	Calea Mosilor nr. 229		35	1	2021	Sedii
17	B-dul Basarabia nr. 90		24	1	2021	
18	Locatii viitoare	CT în condensare	24	1	2022-2025	
19	Locatii viitoare	CT în condensare	35	1	2022-2025	
20	Locatii viitoare	CT în condensare	45	2	2022-2025	
21	Locatii viitoare	CT în condensare	55	3	2022-2025	
22	Locatii viitoare	CT în condensare	24	1	2022-2025	Speranta
23	Locatii viitoare	CT în condensare	45	2	2022-2025	Valer

Director Directia Administrativ,

Ing Ana Lixandru

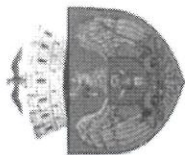
  
21.10.2021

Sef Serviciu Administrativ,

Ing Cristina Negru



Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate



**CONSILIUL LOCAL SECTOR 2**  
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

**ANEXA 5**

**Verificare tehnică periodică (VTP) centrale termice și cazane**

NR	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	Nr de treceri în 48 luni/echipament	CANTITATE MINIMA 48 luni	CANTITATE MAXIMA 48 luni	Tarif servicii verificare tehnică periodică/echipament (lei fără tva)	VALOARE maximă VTP 48 luni (lei fără tva)	VALOARE maximă VTP 48 luni (lei cu tva)
0	1	2	3	4	5	6	7 (3*5*6)	8 (7*1,19)
1	Centrală murală	24	2	4	6			
2	CT locatii viitoare	24	1	1	6			
3	Centrală murală vtp 1 an	32	4	1	1			
4	Centrală murală	32	2	2	2			
5	Centrală murală	35	2	2	4			
6	CT locatii viitoare	35	1	1	3			
7	Centrală murală vtp 1 an	45	4	1	1			
8	Centrală murală	45	2	28	30			
9	CT locatii viitoare	45	1	1	11			
10	Centrală murală	55	2	14	14			
11	CT locatii viitoare	55	1	1	9			
12	Cazan apă caldă vtp 1 an	70	4	1	3			
13	Cazan apă caldă	100	2	2	2			
14	Cazan apă caldă	170	4	1	3			
15	Cazan apă caldă	250	2	2	2			

Director Direcția Administrativă,

Ing Ana Lixandru

Sef Serviciu Administrativ,  
Ing Cristina Negru

Strada Olari nr 15 (faza II-13), Sector 2, București  
Tel: +(4021) 252.21.02, Fax: +(4021) 252.22.17  
Email: social@consiliul2.ro  
www.consiliul2.ro



Operator date cu caracter personal

Intocmit,  
Virel Ionescu  
Inspector de Specialitate

\*\*\* Calculatie pentru 48 luni începând cu luna ianuarie 2022



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 5.1

### Date expirare verificări tehnice periodice (VTP) centrale termice și cazane pentru perioada 2022-2025 - 48 luni

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	Data expirare VTP	Frecventa	2022	2023	2024	2025	Buget
1	Str. Aaron Florian nr. 5	55	Dec 2022	la 2 ani	1		1		Centre
2	Str. Aaron Florian nr. 5	55	Dec 2022	la 2 ani	1		1		
3	Str. Aaron Florian nr. 5	55	Dec 2022	la 2 ani	1		1		
4	Str. Ripiceni 6 A	55	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
5	Str. Ripiceni 6 A	55	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
6	Str. Ripiceni 6 A	55	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
7	Str. Gheorghe Serban nr 7A	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
8	Str. Gheorghe Serban nr 7A	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
9	Str. Traian nr. 144	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
10	Str. Traian nr. 144	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
11	Str. Traian nr. 144	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
12	Str. Oituz 9	170	14.04.2022	la 1 an	1	1	1	1	
13	Str. Oituz 9	170	14.04.2022	la 1 an	1	1	1	1	
14	Str. Viitorului 52 - 54	45	Dec 2022	la 2 ani	1		1		
15	Str. Viitorului 52 - 54	45	Dec 2022	la 2 ani	1		1		
16	Str. Viitorului 52 - 54	45	Dec 2022	la 2 ani	1		1		
17	Str Caroteni nr 21 - 23	70	Mai 2021	la 1 an	1	1	1	1	
18	Str Caroteni nr 21 - 23	70	Mai 2021	la 1 an	1	1	1	1	
19	Ap Rascoala 1907 Ap 189	24	31.10.2022	la 2 ani	1		1		
20	Ap Rascoala 1907 Ap 17	24	Feb 2022	la 2 ani	1		1		
21	Str. Tepes Voda nr. 7	32	16.04.2023	la 2 ani		1		1	
22	Locatii viitoare	24	2	la 2 ani			2		
23	Locatii viitoare	45	3	la 2 ani			3		
24	Locatii viitoare	55	6	la 2 ani			6		
25	Str. Mihai Eminescu nr. 87	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	CIA
26	Str. Mihai Eminescu nr. 87	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
27	Str. Mihai Eminescu nr. 87	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
28	Str. Mihai Eminescu nr. 87	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
29	Str Radovanu 5 Ap 108	24	April 2023	la 2 ani		1		1	
30	Sos Pantelimon ap 55	35	Dec 2022	la 2 ani	1		1		
31	Locatii viitoare	24	2	la 2 ani			2		



NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	PUTERE CENTRALA KW	Data expirare VTP	Frecventa	2022	2023	2024	2025	Buget
74	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	Speranta
75	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
76	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
77	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	45	Dec 2021	la 2 ani		1		1	
78	Str. Sf.Ecaterina nr. 7	24	Mai 2022	la 2 ani	1		1		
79	Locatii viitoare	24	1	la 2 ani			1		
80	Str. Valer Dumitrescu 33	70	14.04.2022	la 1 an	1	1	1	1	Valer
81	Locatii viitoare	45	2	la 2 ani			2		

**Director Directia Administrativ,**

**Ing Ana Lixandru**

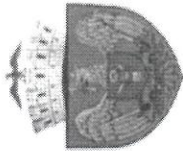
*Ana Lixandru*  
22.10.2021

**Sef Serviciu Administrativ,**

**Ing Cristina Negru**

Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate





**CONSILIUL LOCAL SECTOR 2**  
**DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI**  
**PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2**

**ANEXA 6**

**Verificare supape de siguranță pentru perioada 2022-2025 - 48 luni**

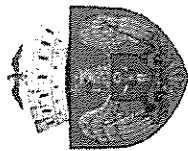
NR	TIP SUPAPA	Nr de treceri pentru perioada 2022-2025	CANTITATE pentru perioada 2022-2025	Tarif servicii verificare supape de siguranță (lei fără tva)	VALOARE verificare supape de siguranță (lei fără tva)	VALOARE verificare supape de siguranță (lei cu tva)
0	1	2	3	4	5 (2*3*4)	6 (5*1,19)
1	Supapa de siguranță 3/4" la 4 bar	4	2			
2	Supapa de siguranță 3/4" la 6 bar	4	61			
3	Supapa de siguranță 1" la 3 bar	4	8			
4	Supapa de siguranță 1" la 4 bar	4	2			
5	Supapa de siguranță 1" la 6 bar	4	3			
6	Supapa de siguranță 1 1/4" la 4 bar	4	16			
			92			

**Director Direcția Administrativă,**  
**Ing Ana Lixandru**

A.A. D. 1021

**Sef Serviciu Administrativ,**  
**Ing Cristina Negru**

**Intocmit,**  
**Violeta Ionescu**  
**Inspector de Specialitate**



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

### Anexa 6.1

#### Date de expirare verificări supape de siguranța

NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRAL A KW	Diametru nominal Dn	Presiune supape Bar	Cantitate bucăți	Date de expirare	Buget
1	Str. Ripiceni 6 A	Keston Heat	55	3/4"	6	5	19.05.2021	Centre
2	Str. Gheorghe Serban 7 A	Keston Heat, boiler 100l	45	3/4"	6	3	19.05.2021	Centre
3	Str. Gheorghe Serban 7 A	Vas expansiune		1"	4	2	19.05.2021	Centre
4	Str. Traian nr. 144	Keston Heat	45	3/4"	6	6	19.05.2021	Centre
5	Str. Oituz 9	Sime Guliver BS4D 2b	170	5/4"	4	6	17.05.2021	Centre
6	Str. Oituz 9	Vas expansiune		1"	6	2	17.05.2021	Centre
7	Str. Viitorului 52 - 54	Keston Heat	45	3/4"	6	3	19.05.2021	Centre
8	Str. Viitorului 52 - 54	Boiler		1"	6	1	19.05.2021	Centre
9	Str. Caroteni nr 21 - 23	Sime 2 buc	70	5/4"	4	4	18.05.2021	Centre
10	Str. Caroteni nr 21 - 23			1"	3	3	18.05.2021	Centre
11	Str. Aaron Florian	Keston Heat	55	3/4"	6	4	19.05.2021	Centre
						39		
12	Str. Mihai Eminescu nr. 87	Keston Heat	45	3/4"	6	5	19.05.2021	CIA
13	Sos Pantelimon ap 55	Keston Heat	35	3/4"	6	1	19.05.2021	CIA
						6		



NR	ADRESA/ LOCATIE CENTRALA	TIP CENTRALA	PUTERE CENTRAL A KW	Diametru nominal Dn	Presiune supape Bar	Cantitate bucăți	Date de expirare	Buget
31	Str Valer Dumitrescu nr 33	Buderus Logano	70	3/4"	4	2	17.05.2021	Valer
						2		
						<b>92</b>		

**Director Directia Administrativ,**  
Ing Ana Lixandru

**Sef Serviciu Administrativ,**  
Ing Cristina Negru

Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

### ANEXA 7

## Descriere piese de schimb

Pentru piesele /subansamblele ce trebuiesc înlocuite și care se regăsesc în **Anexa 8**, operatorul economic va întocmi și va transmite către autoritatea contractantă în maxim 2 zile lucratoare, un deviz de reparații care va cuprinde minim următoarele date:

- Tipul și modelul echipamentului
- Locația unde este amplasat echipamentul
- Data constatării defecțiunii
- Constatarea piesei defecte
- Lista de piese necesare pentru efectuarea reparațiilor cu prețurile aferente și poziția din tabelul cuprins în anexa 8

Pentru piesele de schimb care trebuiesc înlocuite facem următoarele precizări :

- Pentru asigurarea reparațiilor pentru defecțiunile apărute și înlocuirea pieselor defecte prevăzute în anexa 8 nu se vor mai percepe taxe de manoperă, taxă de deplasare sau alte taxe suplimentare. Costurile serviciilor de reparație și înlocuire a pieselor defecte trebuie să fie prețul lunar al abonamentului pentru serviciile de service și mentenanță.
- Piesele care vor fi montate trebuie să fie noi, în ambalaj sigilat original, iar acest lucru se va certifica într-un proces verbal încheiat la data efectuării înlocuirii pieselor, între reprezentantul centrului/sediului și reprezentantul firmei prestatoare.
- Deșeurile rezultate în urma întreținerii periodice și reparațiilor ocazionale (uleiuri uzate, antigel, piese și subansamble marunte, etc) vor fi preluate de prestator, pe toată perioada derulării contractului numai cu acordul sefului de centru/administratorului/ responsabilul locului de muncă pe baza de proces verbal .
- Contravaloarea pieselor înlocuite va face obiectul unor facturi separate, facturile fiind însoțite de nota de constatare aprobate în prealabil de către beneficiar. Pentru piesele înlocuite, garanția va fi în conformitate cu garanția specificată de producător.
- Prestatorul are obligația de a garanta că lucrările executate prin contract, sunt de calitate, executate conform normelor în vigoare, nemodificând caracteristicile tehnice și de calitate ale echipamentului.

### **1. Supapă boiler cu purjor**

- dispozitiv de siguranță presiune pentru boiler tarabil între 3-6 BAR

Cerinte minime:

- oțel nichelat la exterior rezistent la o presiune de până la 8 BAR, calitat astfel încât să reziste la diferențe bruste de temperatură.
- dotat cu sistem de tarare în funcție de presiunea de lucru nominal de până la 8 BAR
- dotat cu o supapă de siguranță care asigură eliminarea eventualului surplus de presiune survenit în timpul funcționării pentru a preveni deformarea mecanicului a boilerului. Supapa să fie dotată cu arc siventil care să asigure rezistența la o temperatură maximă de 100 grade Celsius
- diametru nominal de lucru al fluxului de apă să fie de ½ toil

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- atestat tehnic de la fabricant conform normelor UE în vigoare
- să fie fabricat în UE

### **2. Suport boiler**

- organ de asamblare pentru susținere boiler

Cerinte minime:

- sistem să fie format din diblu din polipropilenă prevăzut cu nervuri și striatii, prezon din oțel rezistent la torsiune cu o aripă plană și striuri rare
- diblu cu diametru de 12 mm cu o lungime totală de 60 mm
- prezonul trebuie să aibă diametrul de M10 cu o lungime de maxim 110 mm, iar aripa să nu fie mai mare de 10% din lungimea axului

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- atestat tehnic de la fabricant conform normelor UE în vigoare
- să fie fabricat în UE

### **3-4. Antigeli termotehnice**

- lichid vascos termotehnic

Cerinte minime;

- să fie concentrat pe baza de glicoli pentru a asigura protecția crescută la îngheț a circuitelor termice
- să fie adecvat utilizării în orice instalație de încălzire care funcționează la temperatură maximă de 102 grade C, și să permită un raport crescut de diluție cu apă, în funcție de regimul de exploatare dorit
- să prezinte inhibitori de coroziune și aditivi stabilizatori de pH pentru a asigura optimizarea și protejarea materialelor din care sunt realizate componentele circuitului (cupru, fier, inox, aluminiu, alama, cauciuc etc) și să asigure o bună funcționare a sistemelor de presurizare a circulației apei din instalație

Cerinte minime de diluție în apă demineralizată:

- punct de congelare: -20C / Raport diluție 1:1 (50%) / Densitate: 1070 g/cmc

- punct de congelare: -36C / Raport dilutie 1:2 (33%) / Densitate: 1050 g/cm<sup>3</sup>
- punct de congelare: -10C / Raport dilutie 1:4 (20%) / Densitate: 1025 g/cm<sup>3</sup>

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**5-10. Robineti cu sferă filet interior/filet interior și filet interior/filet exterior 1/2” – 2”**

- dispozitiv de închidere a debitului apei in instalatii

Cerinte minime:

- un sistem destinat inchiderii, deschiderii circuitului de apa in coloana
- sa fie din alamă, sferă din alama cromata, tija de manevra din alamă
- temperatura de lucru intre 10-150 grade Celsius
- presiune nominala de lucru maxim 16 Bar
- diametre necesare de la 1/2” la 2”

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**11-16. Filtru de impuritati tip Y de la 1/2” – 2”**

- dispozitiv de filtrare si decantare impuritati in instalatii

Cerinte minime:

- sistem destinat pentru filtrarea si decantarea impuritatilor din circuitul de apa al instalatiilor
- corpul si capacul sa fie din alamă, sita din otel inoxidabil
- temperature de lucru intre 0-80 grade Celsius
- presiune nominal de lucru maxim 15 Bar
- diametre necesare: de la 1/2” la 2”

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**17-18. Aerisitor automat 3/8” și 1/2”**

- dispozitiv pentru eliminarea automata a aerului din coloana 1/2 țoli și 3/8 țoli

Cerinte minime:

- sistem folosit pentru eliberarea pungilor de aer survenite la incarcarea instalatiilor
- sa fie dotat cu supapa, ventil si capac

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**19-24. Filtru stabilizator gaz metan 1/2"-2"**

- filtru regulator de gaz cu închidere pentru consumatori mici

Cerinte minime:

- domeniu de aplicare instalații cu gaz metan/gpl/urban
- material aluminiu injectat, alamă, oțel zincat și inox, cauciuc antiulei
- domeniu de reglare 10-60 mbar
- dimensiuni 1/2 - 2 toli

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**25-29. Racorduri flexibile apă 3/8", 1/2" și 3/4" diverse lungimi**

- sistem flexibil de racordare la instalații sanitare

Cerinte minime:

- sistem folosit pentru racordarea complexa, in unghiuri a diferitelor subsisteme functionale ale instalatiei
- membrana de cauciuc acoperita cu o armatură flexibilă de inox
- lungime necesara: 20-50 cm, 50-100 cm

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**30-33. Racorduri extensibile inox – gaz 1/2" și 3/4" diverse lungimi**

- sisteme extensibile inox-gaz
- piuliță filet interior și racord filet exterior

Cerinte minime:

- tub din oțel inox AISI 316, racorduri filetate din otel inox AISI 303, piulițe din oțel inox UNI ISO 228/1, izolație de culoare galbenă din poliolefină reticulată
- lungime necesara: 50-100 cm, 100-150 cm

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**34. Garnituri racord flexibil 3/8"-3/4"**

- piesa de etansare pentru sisteme flexibile de racordare

Cerinte minime:

- sa fie create dintr-un material preparat dintr-un amestec de azbest, cauciuc si un liant mineral, folosit la fabricarea unor garnituri rezistente la temperaturi si la presiuni inalte
- dimensiuni 3/8-3/4 toli



Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **35. Garnituri racord olandez 3/8"-4"**

- piesa de etansare pentru sisteme fixe de racordare

Cerinte minime:

- să fie create dintr-un material preparat dintr-un amestec de azbest, cauciuc și un liant mineral, folosit la fabricarea unor garnituri rezistente la temperatură și la presiuni înalte
- dimensiuni 3/8-4 toli

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **36. Întrerupător de nivel pentru apă**

- sistem de închidere/deschidere a circuitului de apă

Cerinte minime:

- trebuie să deschidă și să închidă circuitul apei în instalații în funcție de informațiile provenite de la senzorii grupului complex pentru reglare nivel apă
- tensiune de alimentare: 220 V la 50 Hz
- curent max 10 A

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **37-40. Boiler cu serpentină dublă pentru ACM de 100,150,200,500 litri**

- dispozitiv de stocare și încălzire cu două conducte termice

Cerințe minime:

- destinat stocării și încălzirii apei menajere
- să fie prevăzut cu 2 serpentine pentru eficientizarea timpului de încălzire
- capacitate recipient: 100 - 500 litri
- la interior protecție împotriva coroziunii, inclusiv anod de magneziu
- clasă de eficiență A
- supapă de siguranță
- temperatură maximă de lucru 95 grd C
- suprafața schimbătoarelor de căldură S1/S2 : 0,74/0,4 mp ; 0,9/0,4 mp ; 1,8/1,2 mp
- capacitatea serpentinei S1/S2 : 4,5/2,4 litri ; 5,5/3,7 L ; 11,1/7,4 L
- puterea maximă a serpentine S1/S2 : 25/15 kw ; 29/18 kw ; 72/34 kw
- presiune maximă de lucru: 10 bar

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**41-42. Bridă metalică pentru tevi 1/2" - 4"**

- sisteme pentru prindere cu manson de cauciuc si inel

Cerinte minime:

- destinat la pozarea conductelor
- trebuie să aibă forma ergonomica cu finisaje fine
- inelul sa fie creat din oțel zincat cu manson din EPDM
- sistemul sa fie compus din prezon cu striatii lemn-metal, prevazut cu diblu si inel cu manson
- dimensiuni necesare de la 1/2" la 4"

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**43. Diblu cu holșurub de 6,8,10 mm**

- sistem de prindere diblu cu holșurub

Cerinte minime:

- set de 10 bucăți
- folosit la pozarea instalatiei
- sistemul sa fie compus din: diblu PVC de 6,8 sau 10 mm si holsurub din oțel zincat de 3,5 ; 4 sau 5 mm

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**44. Tijă complet filetată zincată M6, M8 sau M10 la 1 m**

- sistem de suspendare a instalatiilor de tavan

Cerinte minime:

- bară complet filetată destinata pentru suspendarea diverselor component ale instalatiei de tavan
- să fie creată din oțel cu finisaj zincat alb
- diametre necesare: 6, 8 sau 10 mm
- lungime : 1m

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**45. Flanșe metalice d=2" – 4" cu prezoane**

- sisteme de prindere etans prin imbinare fixa cu suruburi rezistente la torsiune

Cerinte minime:

- sa poata fi utilizate pentru conducte de apa de diferite dimensiuni
- sa poata fi utilizate pentru tevi din diferite material (polipropilena, fonta, fier)
- sa contina garnituri de clingherit, suruburi rezistente la torsiune si corozoiune, galvanizate
- dimensiuni utilizate: 2", 2 ½", 3" si 4"

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **46. Flanșe PPR d=63, 75, 90 și 110 mm**

- sisteme de prindere din polipropilena pentru etanșeizare conducte din ppr sau treceri metal/ppr
- se folosesc împreună cu flanșele metalice care ajută la strângere

Cerinte minime:

- material polipropilena tip 3
- rezistență la presiune nominală de maxim 20 bar
- dimensiuni utilizate: 63, 75, 90 și 110 mm

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **47. Cot tub evacuare tiraj forțat la 45 și 90 grd**

- cot coaxial universal la 45 sau 90 grade pentru centrale termice în condensatie
- sunt compatibile pentru centralele cu tiraj forțat în condensare de 20 – 55 kw

Cerințe minime:

- material polipropilenă
- sunt compuse din două tuburi concentrice
- tubul interior evacuează gazele arse
- tubul exterior (PP) realizează aportul de aer proaspat necesar unei bune arderi
- dimensiuni utilizate: diametre de 110/60 mm și 125/80 mm

Produsul trebuie sa aibă:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **48. Prelungitor tub evacuare tiraj forțat la 1m**

- tub coaxial prelungitor pentru centralele termice in condensatie
- prelungirile sunt compatibile pentru centralele cu tiraj forțat în condensare de 20 – 55 kw

Cerințe minime:

- material polipropilenă
- sunt compuse din două tuburi concentrice
- tubul interior evacuează gazele arse

- tubul exterior (PP) realizează aportul de aer proaspăt necesar unei bune arderi
- dimensiuni utilizate: diametre de 110/60 mm și 125/80 mm , lungime 1 m

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **49. Distribuitor 3/4" - 1" cu 2-8 cai**

- distribuitor de comandă și gruparea agentului termic

Cerințe minime:

- fabricat din bronz rezistent la coroziune și temperaturi înalte
- folosit pentru distribuția echilibrată a agentului termic în instalații
- eficientizarea traseelor termice și reducerea pierderilor calorice
- dispozitiv multifuncțional cu posibilitate de închidere separată a traseelor
- diametre necesare: 3/4", 1" , cu 2 până la 8 cai

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **50. Robinet golire 1/2" - 3/4"**

- dispozitiv de golire apă din instalații

Cerințe minime:

- sistem folosit la închiderea sau deschiderea circuitului de apă în instalații
- corp din oțel zincat sau alamă, rezistent la o presiune de lucru de maxim 10 Bar
- fluture ergonomic vopsit electrostatic pentru o ușoară manevrabilitate
- închidere pe bilă și cu racord port furtun
- dimensiune: 1/2" și 3/4"

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **51. Teu de capăt distribuitor 3/4" - 1"**

- sistem termic multifuncțional

Cerințe minime

- să fie realizat din bronz cu finisaje interioare fine, folosit pentru complexul de distribuție a agentului termic
- se îmbină etans în distribuitor cu ajutorul garniturii de silicon cu care este prevăzut
- filetul interior al sistemului este special prevăzut pentru aerisitor automat
- camera sistemului este special realizată pentru a nu permite ca debitul de apă să formeze goluri de aer
- diametre necesare: 3/4" până la 1" toli

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **52. Cutie distribuitor diverse marimi**

- element de inchidere etans pt sisteme de distributie termica

Cerinte minime:

- forma ergonomica, confectionata din metal sau plastic rezistenta la socuri mecanice si temperaturi pana la 95-100 grd pentru distribuitori cu pana la 10 intrari/iesiri, tur / retur
- se monteaza ingropat, usa pe balamale sau detasabila
- diverse dimensiuni

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **53. Corp filtru 5"-10" pentru apa de 1/2 " si 3/4"**

- sistem de curatare impuritati si reducere duritate apa

Cerinte minime:

- forma ergonomica, confectionat din plastic transparent pentru o mai buna vizualizare a impuritatilor, capac realizat dintr-un plastic solid rezistent la socuri, piulite din bronz turnate in plastic folosit la o imbinare etansa pe coloana de apa
- sa fie prevazut cu sistem de aerisire manual pentru a elimina bulele de aer din dispozitiv
- dimensiuni: 5-10 inch
- racordare pe 1/2" sau 3/4"

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **54. Cartuș polifosfat h=7,5"**

- cartuș compus dintr-un corp de plastic care contine cristale de polifosfat cu rol de a proteja instalatiile impotriva calcarului si incrustatiilor calcaroase

Cerinte minime:

- sistem de reducere a duritatii apei
- contine cristale de polifostat
- dimensiuni 7,5 inch

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**55. Cartus impuritati 5-50 microni, h=7,5"**

- cartus filtrant din polipropilena PP cu rol de a retine impuritati ca nisipul, noroiul, rugina, mai mari de 5, 10, 20 sau 50 microni

Cerinte minime:

- sistem de filtrare a apei de 5 pana la 50 microni pentru corp de 7,5 inch
- contine cristale de polifostat
- dimensiuni 7,5 inch

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**56. Cartus anticalcar h=5" - 10"**

- cartus compus dintr-un corp de plastic care contine cristale de polifosfat cu rol de a proteja instalatiile impotriva calcarului si incrustatiilor calcaroase

- polifosfatii care se dizolva in apa ce va fi incalzita au o dubla actiune: anticalcar deoarece impiedica precipitarea bicarbonatilor de Ca si Mg dizolvati in apa in carbonati insolubili.

anticoroziva prin acoperirea peretilor tevilor cu un film protector subtire care împiedica ca acestia sa vina in contact cu oxigenul sau dioxidul de carbon dizolvat in apa, acestea fiind principalele cauze de coroziune

Cerinte minime:

- contine cristale de polifostat
- dimensiuni 5; 7,5 sau 10 inch

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**57. Cartus impuritati 50 microni lavabil h=5" - 10"**

- cartus din polipropilena si nylon cu precizie de filtrare de 50 microni spalabil

Cerinte minime:

- sistem de retinere impuritati mai mici de 50 microni care se poate spala sub jet de apa
- dupa spalare se poate reutiliza de mai multe ori
- dimensiuni : pentru corpuri de filtrare de la 3 inch la 10 inch

Produsul trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**58-59. Filtru magnetic anticalcar 1/2" - 2"**

- filtrul magnetic anticalcar este un dispozitiv conceput pentru a separa cristalele de calcar din apă cu ajutorul unui câmp magnetic

- filtrul nu elimină sărurile minerale din apă, ci previne depunerea lor pe conducte sau alte dispozitive electrice

Cerințe minime:

- presiune maximă 10 bar
- debit minim 2 mc/h
- temperatura maximă a fluidului 95 grade
- racorduri de la 1/2" la 2"

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **60-70. Fitinguri filetate din alamă**

- dispozitive filetate din alama cu filete interioare și exterioare

Cerinte minime:

- material alamă
- utilizate la îmbinări etanșe și modificare de trasee termice
- gama cuprinde coturi, nipluri, mufe, teuri, reductii, dopuri filetate interior și exterior
- dimensiuni de la 1/2 – 2 toli

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **71-72. Manometre 0-6 și 0-16 bar**

- dispozitiv de măsurarea presiunii în instalații

Cerințe minime:

- scală manometru 0-6 și 0-16 bar
- temperatura ambientală  $-20 \div +80^{\circ}\text{C}$
- dimensiuni necesare racord : 1/4, 3/8, 1/2 toli

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **73. Armături pentru cazane**

- armături pentru cazane aflate sub presiune

Cerinte minime:

- sisteme de siguranță care asigură o bună funcționare a cazanului centralei termice
- sistemul să fie compus din:
  - ventile de temperatura constantă retur cazan (60 grade C)
  - presiune statică max. 6 bar, temperatură de lucru tur : max 110 grade C, temperatură deschidere 60 grade C

- ventil siguranta termica STS20
- grup de siguranta pentru cazan max 50 KW

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **74-75. Recipiente acumulare ACM 500 si 1000 LITRI**

- dispozitiv stocare ACM

Cerinte minime:

- folosit pentru retinerea cantitativa a apei cu scopul de a avea la dispozitie in permanenta un volum minim de apa
- presiune maxima de lucru: 10 Bar
- temperatura maxima de lucru: 95 grade Celsius
- izolatie din poliuretan rigid
- sa fie protejate la coroziune, zincate termic si prevazute cu anod de zinc
- volumul recipientului: 500 sau 1000 litri
- diametru: 900 mm
- inaltimea de 2035 mm
- anod zinc: 1 ¼ toli x 520 litri

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **76-78. Robineti gaz 3/8" - 2"**

- robinet pe sferă pentru obturatie gaz

Cerinte minime:

- folosit pentru inchiderea si deschiderea circuitului de gaz in instalatii
- compus din corp de otel filetat interior si exterior, cu finisaje fine, fara impuritati, permitand optimizarea etanseitatii cu fluture vopsit electrostatic galben cu bile de inchidere sferica si protectie teflon
- dimensiuni necesare: 3/8 – 2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **79-89. Fitinguri din fontă neagră 1/2"- 2"**

- componente de imbinare din fonta neagra 3/8 – 2 toli

Cerinte minime:

- folosite la diverse conexiuni pentru teava neagra pentru gaze
- realizarea imbinarilor urmeaza a se face pe filete interioare sau exterioare



Piese: Teu, cot int-int , cot int-ext, mufa, niplu, olandez, dop, niplu redus, capac

Dimensiuni necesare: 3/8 – 2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **90-91. Teavă neagră diametre 1/2” - 2”**

- teavă din fonta neagră pentru gaze 1/2 – 2 toli

Cerinte minime:

- folosită la trasee de gaze
- realizarea îmbinărilor urmeaza a se face pe filete interioare sau exterioare

Diametre necesare: de la 1/2 la 2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **92. Fuior cânepă**

- solutie de etansare termica si sanitara

Cerinte minime:

- folosite la imbinari filetate in vederea etansarii
- compus din fibre de cânepă specială pentru filete si îmbinări filetate
- cantitate : la fuior

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **93. Pastă de etanșare verde 250g**

- solutie de etansare termica si sanitara

Cerinte minime:

- folosită la imbinari filetate in vederea etansarii împreună cu cânepa
- cantitate : 250g

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **94. Șnur etanșare filete Loctite**

- snur de etansare conducte si filete

Cerinte minime:

- folosite la imbinari filetate si conducte in vederea etansarii
- inclus in lista WRC intruneste cerintele BS 6920 pentru apa potabila: 0808533

- testat in conformitate cu EN 751-2 clasa AR psi DIN 30660
- certificate conform Standardului 61 ANSI/NSF
- dimensiune maxima a tevi: 4 toli
- rezistenta de demontare redusa
- intervalul de temperature in lucru: intr 55 si + 149 grade C
- lungime snur: 150 m

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **95-96. Regulator presiune pentru gaz natural 1/2" - 3 "**

- dispozitiv de reglare a debitului de gaz natural

Cerinte minime:

- folosit pentru reglarea presiunii gazului in instalatii
- materiale utilizate: aluminiu, bronz, otel inox, garnituri NBR
- presiune de intrare: 500 mBar
- presiune de iesire: 16-40 mBar
- temperature de lucru: - 15-60 grade C
- dimensiuni: 1/2 - 3 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **97. Robinet tur 1/2" calorifer**

- sistem de inchidere si deschidere circuit termic în calorifer

Cerinte minime:

- sistem folosit la închiderea sau deschiderea circuitului termic în instalații
- corp din otel zincat sau alamă, rezistent la o presiune de lucru de maxim 10 Bar
- diferenta de presiune maxima: 0,6 Bar

Dimensiune: 1/2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **98. Robinet tur 1/2" calorifer cu cap termostat**

- sistem de inchidere si deschidere termostatat

Cerinte minime:

- sistem folosit la reglarea manuala a temperaturii ambientale a corpurilor iradiante termic
- creat din otel zincat, cap termostatat invelit in textura din PVC
- permite o variatie de temperatura de la 10 -100 grade Celsius

- presiune maxima de lucru: 10 Bar
- diferenta de presiune maxima: 0,6 Bar

Dimensiune: 1/2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **99. Robinet retur 1/2" calorifer**

- dispozitiv de închidere și deschidere circuit termic în calorifer

Cerinte minime:

- sistem folosit la închiderea sau deschiderea circuitului termic în instalații
- corp din otel zincat sau alamă, rezistent la o presiune de lucru de maxim 10 Bar
- filet interior-interior și interior-exterior
- dimensiune: 1/2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **100-102. Robineti apă I-I și I-E 3/8" - 3"**

- dispozitiv de închidere circuit de apă

Cerinte minime:

- sistem folosit la inchiderea sau deschiderea circuitului de apa in instalatii
- corp din otel zincat sau alamă, rezistent la o presiune de lucru de maxim 10 Bar
- future sau manetă ergonomică vopsit electrostatic pentru o usoara manevrabilitate
- dispus cu dispozitiv de inchidere sferic, mansonat in teflon
- filet interior-interior și interior-exterior
- dimensiune: 3/8 – 3 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **103. Robinet sferă cu clapetă sens încorporată 1" - 2 1/2"**

- robinet sferă cu clapetă sens încorporată

Cerinte minime:

- robinetul are o bilă ce conține o clapetă obturator cu o formă special concepută pentru dinamica fluidului
- când presiunea din aval este mai mare decât cea din amonte, obturatorul este impins in partea opusa împotriva scaunului de etansare a sferei pentru a preveni curgerea inversa a fluidului
- material corp: alamă nichelată
- material sferă: alamă cromată

- conexiune filet interior – filet interior / filet interior – olandez / filet exterior – olandez
  - dimensiune: 1 - 2 ½ toli
- Produsele trebuie sa aiba:
- certificate de calitate
  - sa fie fabricat in UE

#### **104. Robinet umplere instalație pentru centrale termice**

- robinet de umplere centrală termică

Cerințe minime:

- material corp: alamă nichelată
- material sferă: alamă cromată

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **105. Aerisitor manual calorifer 3/8” - 1/2”**

- dispozitiv manual de aerisire corpurilor de încălzire

Cerinte minime:

- sistem folosit la aerisirea manuala a corpurilor iradiante termic
- material corp: otel zincat termic
- material rozeta: PVC
- O-ring: NBR
- material piulita robinet: Alama
- niplu: alama
- garnitură: PTEE
- presiune de lucru 10 Bar
- temperatura maxima de lucru 120 grade C
- dimensiune: 1/2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **106. Aerisitor automat calorifer 3/8” - 1/2”**

- dispozitiv automat de aerisire a copurilor de incalzire

Cerinte minime:

- sistem folosit la aerisirea automată a corpurilor iradiante termic
- material corp: otel zincat termic
- material rozeta: PVC
- O-ring: NBR
- material piulita robinet: Alama

- niplu: alama
- garniture: PTEE
- presiune de lucru 10 Bar
- temperatura maxima de lucru 120 grade C
- dimensiune: 3/8" - 1/2" toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **107-108. Supapă de siguranță reglabilă 0-6 bar de 1/2" – 1 1/4"**

- ventila de siguranță cu reglarea presiunii până la 6 Bar

Cerințe minime:

- format din corp de bronz, arc de inox, tijă inox, garnituri silicon
- folosit pentru eliminarea presiunii mai mari de 6 Bar din instalațiile termice
- prevăzut cu sistem de siguranță ce nu permite decât deschiderea manuală a acestuia
- anticoroziv, rezistent la intemperii
- dimensiuni de conectare: 1/2 - 1 1/4 toli

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat in UE

#### **109-110. Diverse garnituri și oringuri de etanșare**

- sisteme de etanșare cap la cap din diferite material composite

Cerinte minime:

- sistem folosit pentru diverse imbinari cu scopul realizarii etansarii
- din silicon, pvc, clingherit, cauciuc, etc
- prevazut cu pregaurire, cu șanț de etanșare sau fără
- dimensiune: 3/8 - 2 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **111-112. Kit detecție gaze (senzor și electrovalvă) de 1/2" - 2"**

- kit de prevenire a scurgerilor de gaz natural cu dispozitiv automat de închidere

Cerințe minime:

- compus din: semnalizator curent rețea, semnalizator defecțiune, semnalizator alarmă, buzzer electronic, releu pentru alarmă exterioară sau electrovalvă
- tensiune de alimentare 230 V, grad de protecție IP 42
- electrovalvă normal deschisă cu rearmare manuală

- detectorul de gaz este un aparat de uz casnic cu montare pe perete pentru detectarea concentrației periculoase de gaz natural utilizând un element sensibil de înalta calitate și fabricat cu tehnologie avansată

Detectorul trebuie să fie alimentat la 220 V, 50 Hz, temperatură de lucru între 0-55 grade C, la o umiditate mai mică de 95%.

- timpul de răspuns automat la detectare sub 30 de secunde, nivel de zgomot aproximativ 70 db

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **113. Senzor detecție gaz separat 220V**

- detector de prevenire a scurgerilor de gaz natural

Cerințe minime:

- compus din: semnalizator curent rețea, semnalizator defecțiune, semnalizator alarmă, buzzer electronic

- detectorul de gaz este un aparat de uz casnic cu montare pe perete pentru detectarea concentrației periculoase de gaz natural utilizând un element sensibil de înalta calitate și fabricat cu tehnologie avansată

Detectorul trebuie să fie alimentat la 220 V, 50 Hz, temperatură de lucru între 0-55 grade C, la o umiditate mai mică de 95%.

- timpul de răspuns automat la detectare sub 30 de secunde, nivel de zgomot aproximativ 70 db

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **114-115. Electrovalvă închidere gaz de 1/2" - 2"**

- dispozitiv de închidere a conductei de gaz natural

Cerințe minime:

- face parte din kitul de detecție gaze, dar este fără senzor de detecție

- tensiune de alimentare 230 V, grad de protecție IP 42

- electrovalvă normal deschisă cu rearmare manuală

- dimensiune: 1/2 - 2 toli

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **116. Reductoare de presiune 1/2" - 3/4" PN 3-10 BAR**

- sistem de reglare manuală a presiunii apei în instalații

Cerinte minime:

- creat din oțel zincat termic, componente filetate din bronz, arc de presiune din inox, garnituri din silicon, suporturi laterale pentru montarea ceasurilor de presiune
- reglarea presiunii se face manual din doua parti
- sa fie filetat interior la ambele capete de racordare
- presiunea de lucru: 3-10 Bar
- dimensiuni: 1/2 - 3/4 toli

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **117-118. Supapă de sens 1/2” – 2”**

- dispozitiv ce permite trecerea fluidului într-un singur sens

Cerințe minime:

- prevăzut cu o clapetă de sens cu arc ce nu permite returnarea agentului termic
- material: alamă, arc din oțel inox, Teflon
- prevăzut cu filet interior la ambele capete
- dimensiune: 1/2 - 2 țoli
- temperatură de lucru între -20 - +100 grd C

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat in UE

#### **119-120. Țevi din Cu 15-42 mm**

- conducte din cupru pentru instalatii termice

Cerinte minime:

- conducte turnate din cupru special finisate fin la interior prevazuta cu o pelicula antirozotiva
- grosime material intre 0,8 - 1 mm
- dimensiuni necesare 15-42 mm

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **121-127. Fitinguri combinate de Cu**

- sisteme de imbinare prin lipire a conductelor de cupru sau prin filetare

Cerinte minime:

- folosite la imbinarea tevilor termice din cupru prin lipire cu un aliaj specializat
- compus din: mufe, coturi, adaptor, teuri, reducții
- material fittinguri : cupru
- dimensiuni necesare 15-42 mm

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **128. Butelii pentru diverse arzătoare**

- rezerve de gaz sub presiune pentru arzătoare

Cerinte minime:

- folosite în diverse arzătoare la îmbinarea tevilor termice din cupru prin lipire cu un aliaj specializat

Greutate neta: minim 350 grame

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **129. Țevi Pex –AL 16 – 32 mm**

- conductor pex al pex

Cerinte minime:

- folosite pentru crearea traseelor termice ale instalatiilor
- create din aluminium îmbracat interior exterior in pex rezistent la temperature de pana la 95 grade C, rezistent la torsiune, dotat cu flexibilitate
- rezistent la o presiune nominal de pana la 10 Bar
- diametre necesare: 16 – 32 mm

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **130. Fitinguri pt Pex –AL combinate**

- diverși conectori pentru țevă de Pex-Al

Cerinte minime:

- folositi pentru imbinarea traseelor termice din Pex-Al ale instalatiilor
- din otel zincat cu garnituri de Teflon si inele din silicon
- rezistent la o presiune nominala de pana la 10 Bar
- diametre necesare: 16 – 32 mm
- tipuri: conector, teu, mufa, capac, cot, cot cu suport, cruce

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

### **131-136. Țevi din polipropilenă compozită 20-63 mm**

- conducte din polipropilenă (PPR) compozită

Cerinte minime:



- folosite pentru diverse trasee termice ale instalațiilor sanitare și termice
- create din polipropilenă cu inserție de fibră compozită
- rezistente la o presiune nominal de până la 20 Bar și o temperatură de până la 95 grade C
- diametre necesare: 20-63 mm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **137-165. Fitinguri și racorduri PPR combinate**

- fittinguri și racorduri din polipropilenă

Cerinte minime:

- folosite pentru îmbinarea conductelor din PPR ale instalațiilor sanitare/termice
- create din polipropilenă și îmbinate prin polifuziune
- rezistente la o presiune nominală de până la 20 Bar
- diametre necesare: 20-63 mm
- tipuri: cot, mufă, teu, dop, reducere, dop probe
- racordurile cu filet interior, exterior, olandez sau robinetii vor avea inserția sau bila din oțel inoxidabil

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **166-167. Izolație pt țevi și conducte de cupru sau ppr 18-65 mm**

- izolarea tevelor în instalațiile de încălzire și alimentare apă

Cerinte minime:

- folosită pentru conductele din PPR sau Cu ale instalațiilor sanitare/termice
- izolație flexibilă fabricată din spumă de polietilenă, cu o structură celulară închisă
- rezistentă la temperatură de la - 40°C la + 100°C
- densitate minim 30kg/mc, rezistență la vapori minim 0,35 μgm/Nh
- diametre necesare: 18-65 mm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **168-169. Vase expansiune centrală termică plate 6-12 litri**

- vase de expansiune plate care se află în interiorul centralelor termice

Cerinte minime:

- se utilizează pentru instalații sanitare sau termice
- presiune maximă: 6 Bar
- presiune încărcare: minim 1 Bar
- temperatură de lucru: - 10 la +90 grade C

-diametre de racordare: 1/2 – 1 țoli

- volum recipient: 6-12 litri

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **170-177. Vase de expansiune 8-150 litri , 6 bar**

- recipiente de rezervă sub presiune pana la 150 de litri

Cerinte minime:

-se utilizează pentru instalații sanitare sau termice

- presiune maxima: 6 Bar

- presiune incarcare: minim 1 Bar

- temperatură de lucru: - 10 la +90 grade C

-diametre de racordare: 1/2 – 1 țoli

- volum recipient: 8-150 litri

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **178-181. Vase de expansiune 200-1000 litri , 10 bar**

- recipiente de rezervă sub presiune pana la 1000 de litri

Cerinte minime:

-se utilizează pentru instalații sanitare sau termice

- presiune maximă: 10 Bar

- presiune incarcare: minim 1 Bar

- temperatură de lucru: - 10 la +90 grade C

-diametre de racordare: 3/4 – 1 1/4 țoli

- volum recipient: 200-1000 litri

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

#### **182. Robinet mașină de spălat 1/2” – 3/4”**

- robinet folosit la racordarea mașinii de spălat rufe sau vase

Cerințe minime:

- sistem folosit la închiderea sau deschiderea circuitului de apă

- corp din oțel zincat sau alamă, rezistent la o presiune de lucru de maxim 10 Bar

- fluture ergonomic sau manetă pentru o ușoară manevrabilitate

- dispus cu dispozitiv de închidere sferic, manșonat în teflon

- filet interior de 1/2” și exterior de 3/4”

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**183-187. Mufe rapide pentru metal 3/4" – 2"**

- soluții speciale de realizare a racordărilor fără filetare sau sudură a capetelor de țevă din oțel  
Cerințe minime:

- rezistente la solicitări axiale și la presiunile inferioare din sistem
- mufele sunt realizate din fontă dublu zincată
- presiunea de lucru este de 10 bar pentru apă și de 4 bar pentru gaz
- temperatura de lucru este între -20°C și +80°C
- dimensiuni de la 3/4" la 2" cu filet interior sau exterior

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**188-192. Mufe rapide pentru plastic 3/4" – 2"**

- racord rapid de compresiune utilizat pentru țevi de plastic  
Cerințe minime:

- pentru țevi tip PE, PEHD, PEX, PVC
- material alamă
- presiunea de lucru maximă este de 16 bar
- temperatura de lucru este între -20°C și +80°C
- dimensiuni de la 3/4" la 2" cu filet interior sau exterior

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**193. Stabilizator tensiune 1000VA/500W, 3 prize universal**

- stabilizator de tensiune automat pt protecție la sub și supratensiune

Cerințe minime:

- capacitate 500W/1000VA
- tensiune intrare 140V-260V
- tensiune iesire 220V
- frecvența 50-60 Hz
- viteza de stabilizare maxim 1 m/s la o variație a tensiunii de maxim 10%
- conectori iesire - 3 tip schuko
- protecție la scurtcircuit - da
- temperatura de lucru între -5 grdC - +40 grdC
- umiditate maxim 90%

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**194. Stabilizator tensiune 2000VA/1600W, tensiune intrare 110V-270V, 2 prize ieșire**

- stabilizator de tensiune automat pt protectie la sub si supratensiune

Cerinte minime:

- capacitate 1600W/2000VA
- tensiune intrare 110V-270V sau 140V-260V selectabil
- tensiune iesire 220V
- frecventa 50-60 Hz
- conectori iesire - 2 tip schuko
- protectie la scurtcircuit - da
- temperatura de lucru intre -5 grdC - +40 grdC
- umiditate maxim 90%
- ecran lcd

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**195-196. Țevi din polietilenă pt apă rece**

- conducte din polietilenă de înaltă densitate (PEHD)

Cerinte minime:

- folosite pentru diverse trasee ale instalatiilor sanitare
- material - polietilenă de înaltă densitate PE 80 sau PE 100
- rezistente la o presiune nominal de pana la 6 Bar si o temperature de pana la 60 grade C
- diametre necesare: 20-63 mm

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**197-206. Fitinguri combinate polietilenă**

- fittinguri din polietilenă de înaltă densitate (PEHD)

Cerinte minime:

- folosite pentru îmbinarea conductelor din PE ale instalatiilor sanitare
- create din polietilenă de înaltă densitate
- rezistente la o presiune nominală de pana la 20 Bar
- diametre necesare: 20-63 mm
- tipuri: racord FE și FI, cot, mufă, teu, reducere

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate
- sa fie fabricat in UE

**207-212. Olandezi alamă FE/FI**

- dispozitiv de cuplare a elementelor de instalații

Cerințe minime:

- olandez într-o parte filet interior și în cealaltă parte filet exterior
- material : alamă
- temperatură de lucru între 10-150 grade Celsius
- presiune nominală de lucru maxim 20 Bar
- diametre necesare de la 1/2" la 2"

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**213. Termocuplu pentru flacără de veghe**

- termocuplă centrală termică, aragaz, supraveghetor flacără

Cerințe minime:

- rol de detectare a flăcării de la cuptoare, aragazuri sau centrale termice
- în cazul în care flacără se stinge are rolul de a opri gazul
- diferite lungimi și forme constructive

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**214. Termocuplă universală**

- termocuplă universală, compatibilă cu diferite centrale termice

Cerințe minime:

- rol de detectare a flăcării la centrale termice, instanturi de ACM
- în cazul în care flacără se stinge are rolul de a opri gazul
- diferite lungimi și forme constructive

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**215. Soluție de curățare chimică centrale termice (litri)**

- soluții de curățare centrale și trasee termice

Cerințe minime:

- dezincrustant cu reacție foarte energică pentru eliminarea incrustărilor de calcar și reziduurilor de coroziune în instalații termice, schimbătoare de caldură, circuite de racire care conțin agenți de spălare speciali, antispumă și inhibitori de coroziune
- folosit la curățarea cazanelor, curățarea coroziunii în sisteme de încălzire și răcire, precum și pentru schimbătoare de căldură

- diluabil in apă

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate

- sa fie fabricat in UE

#### **216. Kit reparație centrale murale 24 - 32 Kw**

- kit de reparații centrale murale mai mici de 32 Kw

Cerințe minime:

- folosit la repararea și întreținerea centralelor murale

- format din garnituri, oring-uri, mufe, leduri, butoane, componente electrice, senzori de temperatură, senzori de presiune, ceasuri de presiune, electrozi de aprindere, garnituri de bronz si cupru, rulmenți, bușe, șuruburi, dibluri, furtune, quartz

- pentru centrale până la 32 Kw inclusiv

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate

- sa fie fabricat in UE

#### **217. Kit reparație centrale murale 32 - 70 Kw**

- kit de reparații centrale murale sau cazane cu puteri între 30-70 Kw

Cerințe minime:

- folosit la repararea și întreținerea centralelor murale sau cazanelor de pardoseala

- format din garnituri, oring-uri, mufe, leduri, butoane, componente electrice, senzori de temperatură, senzori de presiune, ceasuri de presiune, electrozi de aprindere, garnituri de bronz si cupru, rulmenți, bușe, șuruburi, dibluri, furtune, quartz

- pentru centrale de 32-70 Kw

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate

- sa fie fabricat in UE

#### **218. Kit reparative central murale 70 - 230 Kw**

- kit de reparații centrale murale sau cazane cu puteri între 70 -230 Kw

Cerinte minime:

- folosit la repararea și întreținerea centralelor murale sau cazanelor de pardoseala

- format din garniture, o-ring-uri, mufe, leduri, butoane, component electrice, senzori de temperature, senzori de presiune, ceasuri de presine, electrozi de aprindere, garniture de bronz si cupru, rulmenti, bușe, suruburi, dibluri, furtune, quartz

- pentru centrale de 70-230 Kw

Produsele trebuie sa aiba:

- certificate de calitate

- sa fie fabricat in UE

**219. Arzător principal gaz tip Fontecal**

- arzător pentru cazane presurizate Fontecal, Riello, Sime sau similar

Cerințe minime:

- funcționează cu gaz metan, alimentare 230V/50Hz, grad protecție IP40
- prevăzut cu sistem automat de control și autodiagnoză
- se poate utiliza pe toate tipurile de cazan, datorită sistemului de prindere, flanșă mobilă cu 6 prinderi
- putere termică minimă 60 kw
- putere termică maximă – minim 180 kw

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**220-222. Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 1/2 ” - 1 ”**

- pompa de circulație folosită la centrale termice tip Dab/Grundfos/Wilo sau similar

- pompa de circulație fără întreținere, cu rotor imersat, motor asincron

Cerințe minime:

- să poată fi utilizată pentru toate aplicațiile de încălzire și climatizare (de la -10 grade C la + 95 grade C)
- debit maxim: minim 3 m<sup>3</sup>/h
- înălțimea de pompare maximă : minim 5 m
- presiune de lucru: max 10 Bar
- grad de protecție: IP 44
- tensiune alimentare 230V/50Hz
- putere maximă : minim 40W
- racorduri 1/2 ; 3/4 și 1 toli

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**223-225. Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 1 1/4 ” - 2 ”**

- pompa de circulație folosită la centrale termice tip Dab/Grundfos/Wilo sau similar

- pompa de circulație fără întreținere, cu rotor imersat, motor asincron

Cerințe minime:

- să poată fi utilizată pentru toate aplicațiile de încălzire și climatizare (de la -10 grade C la + 85 grade C)
- debit maxim: minim 3 m<sup>3</sup>/h
- înălțimea de pompare maximă : minim 4 m
- presiune de lucru: max 10 Bar
- grad de protecție: IP 44
- tensiune alimentare 230V/50Hz

- putere maxima : minim 50W
- racorduri 1 1/4 ; 1 1/2 si 2 toli

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **226. Exhaustoare gaze arse si nearse**

- dispozitiv de eliminare gaze arse si nearse (noxes)

Cerinte minime:

- sa fie folosit pentru central murare pana la 32 Kw cu scopul eliminarii noxelor
- din aluminiu, prevazut cu rotor si stator, elice cilindrica
- tensiune alimentare: 220 V la 50 Hz

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **227. Componente, senzori pentru automatizare centrale termice**

Cerințe minime:

- trebuie să cuprindă : termostat, siguranțe, butoane, senzori de temperatură, senzori de presiune, manometru, termomanometru, sonde temperatură

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **228. Placă electronică pentru diverse centrale termice**

- placă electronica pentru diverse centrale termice

Cerințe minime:

- placă electronică compatibilă cu centrale termice tip Keston, Immergas, Riello, Ferolli, Sime

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **229. Vană cu 3 căi diverse centrale termice**

- termoventil cu trei căi pentru centrale murale

Cerințe minime:

- folosită pentru amestecul debitelor în sisteme de încălzire și răcire, pentru controlul temperaturii cu servomotoare sau pentru toate capetele termostatate
- corp din fontă vopsită electrostatic rezistentă la coroziune
- temperatura maximă de funcționare: 100 grade C
- presiunea maximă de operare: 10 Bar



- racorduri cu filet exterior: DN 32

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- garanție 2 ani
- să fie fabricat în UE

### **230. Robinet aragaz industrial**

- dispozitiv multifuncțional folosit la deschiderea/închiderea gazului natural
- format din axa asimetrică cu valve de închidere gaz, supapă termică de închidere gaz, canale conductoare gaz
- creat din aluminiu, cupru și silicon
- dimensiune necesară: 30-50 mm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **231. Cartuș temperatură buton aragaz**

- dispozitiv de sesizare a temperaturii

Cerințe minime:

- dispozitiv multifuncțional folosit la sesizarea surplusului de căldură creat de flacăra de veghe și are rolul de a opri gazul atunci când se stinge flacăra de veghe
- creat din cupru cu injecție de ulei
- lungime necesară: 60-140 cm
- lungime baton termic: 8 cm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **232. Buton gaz**

- dispozitiv ergonomic rotativ cu dublu sens

Cerințe minime:

- dispozitiv ergonomic multifuncțional folosit la deschiderea și închiderea manuală a robinetului de gaz
- creat din PVC rezistent la temperaturi înalte, lamelă și arc din inox
- culori necesare: alb, negru

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**233. Robinet termostat aragaz**

- dispozitiv termostat de aprindere pentru aragaze industriale

Cerințe minime;

- dispozitiv multifuncțional termostatat folosit la deschiderea/închiderea gazului natural

- format din termostat încastrat în robinet, cu temporizator și bobină termică de comutare închis/deschis automată a gazului natural

- creat din aluminiu, cupru și silicon

- dimensiuni necesare: 50-80 mm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate

- să fie fabricat în UE

**234. Electrode ionizare**

- dispozitiv de aprindere flacăra de veghe

Cerințe minime:

- dispozitiv folosit pentru susținerea flăcării de veghe aprinsă

- format din ceramică cu electrod ionic

- dimensiune necesară 50-80 mm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate

- să fie fabricat în UE

**235. Termostat aragaz**

- dispozitiv de închidere flacăra de cuptor

Cerințe minime:

- dispozitiv prevăzut cu senzori specializați folosit pentru susținerea flăcării de veghe aprinsă și închiderea circulației gazului natural

- reglabil prin parametrizarea manuală a termostatului

- format din cupru și senzori de temperatură

- dimensiune necesară: 60-140 mm

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate

- să fie fabricat în UE

**236. Ventilator diverse centrale termice**

- ventilator proiectat pentru însuflare aer în cazane cu combustibil solid; este echipat cu o clapeta laterala pentru reglarea intensității aerului și o clapeta interioară care se închide în funcție de durata ventilatorului; după oprire clapeta interioară se închide în totalitate

Cerințe minime:

- rotor - oțel galvanizat, condensator

- presiune statica max. : minim 500 Pa
- flux aer maxim: minim 500 mc/ora
- turatie maxima: minim 2300 rot/min
- temperatura de functionare: de la -25°C pana la +50°C

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **237. Sondă externă pentru centrale termice**

- este instalata în afara casei, în funcție de schimbarea temperaturii exterioare și o curbă selectată pe centrala crește sau scade automat temperatura pe tur a centralei.

Cerințe minime:

- senzorul de temperatură exterioară este un termistor (coeficient negativ de temperatură) a cărui rezistență scade odatăcu creșterea temperaturii.

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **238. Sondă NTC imersată pentru centrale termice**

- Sondele NTC sunt componente ale sistemului de temperatura, transmitand informatie placii electronice a centralei pentru a controla debitul de gaz ce trebuie trimis la arzator

- Sunt considerate consumabile in timp acestea fiind supuse unui proces de decalibrare, datorat in principal factorului apa dura. Pentru o buna functionare a centralei se recomanda schimbarea acestora la un interval relativ 2 - 4 ani.

- O slaba functionare a sondelor NTC poate duce la dereglarea sistemului avand repercursiuni intr-un consum mare de gaz

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **239. Fluxostat pentru diverse centrale termice**

- fluxostat apa destinat pentru montajul pe tevi cu diametre cuprinse între 1/2" și 1".

Cerințe minime:

- intrare bronz 1/2 și iesire plastic de 1/2 cu intrare in centru de 3/8
- presiunea maxima 16 bar
- temperatura maxima 120 grade Celsius
- grad de protectie IP 65

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

### **240. Schimbător de căldură diverse centrale termice**

- schimbătorul de căldură este un dispozitiv prin intermediul căruia se poate produce transfer termic
- schimbatoarele de caldura pot fi cu placi detasabile sau schimbatoare de caldura brazate.

- în cazul schimbătoarelor în plăci transmiterea caldurii între medii se face printr-un sistem de plăci de inox. Ele au o performanță mare în transferul de căldură tocmai datorită acestor plăci care crează rezistență la temperaturi și presiuni ridicate.

- schimbătoarele de căldură brazate sunt echipamente ce realizează transferul termic între doi agenți de lucru (lichide sau gaze), cu ajutorul unui număr de plăci din inox profilate obținute prin ambutisare și sudate între ele printr-un procedeu special de brazare cu nichel sau cupru. Profilul special al plăcilor asigură o turbulență, permițând un schimb termic performant

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **241. Lampă semnalizare**

- sunt utilizate la semnalizarea conectării sau deconectării aparatelor de comutație (contactoare, relee, etc)

Cerințe minime:

- alimentare electrică 230/50 V/Hz
- curent nominal 0,02 A
- temperatura minima/maxima mediu ambient -30/50 grade Celsius
- grad de protecție IP 20

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **242. Disjunctori 10A-32A**

- tip de protecție la suprasarcină, scurtcircuit și diferențială

Cerințe minime:

- tensiune nominală 230 V
- capacitate de rupere – 10A, 16A, 20A, 25A, 32 A
- sensibilitate 300 mA
- număr de poli 1P+N

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **243. Siguranță automată diverse amperaje**

- tip de protecție la suprasarcină, scurtcircuit

Cerințe minime:

- tensiune nominală 230 V
- capacitate de rupere – 10A, 16A, 20A, 25A, 32 A
- număr de poli 1P+N

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### 244. Tablou electric

- tablou electric standard de interior

Cerințe minime:

- tensiune alimentare 500 V
- număr de module 8, 10, 16, 24
- material plastic rezistent, grad de protecție IP 40

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### 245. Pompă de basă

- pompă submersibilă de basă pentru evacuarea apelor murdare

Cerințe minime:

- carcasa motor rezistentă la ape uzate agresive
- alimentare 220-240 V/ 50 Hz
- debit maxim – minim 14 m<sup>3</sup>/h (14.000 l/h)
- putere electrică maxim absorbită – minim 1100 W
- înălțime maximă de pompare – minim 9 m
- înălțime maximă de aspirație – minim 5 m
- racord aspirație/refulare 1 1/2" sau 2" (1,5 sau 2 toli)
- plutitor pentru pornire/oprire automată

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### 246. Termostat de ambient cu fir programabil

- termostat de ambient pentru optimizarea sistemului de climatizare

Cerințe minime:

- compatibil cu majoritatea centralelor termice
- conectare la centrala termică cu un cablu cu două fire
- display care afișează atât temperatura dorită cât și temperatura din cameră
- dotat cu funcție anti-îngheț care nu lasă temperatura să scadă sub 5-7 grade Celsius
- alimentare termostat 2 baterii de 1,5 V
- programabil pe zile și ore

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### 247. Termostat de ambient fara fir (wireless) programabil

- termostat de ambient pentru optimizarea sistemului de climatizare; senzorul de temperatura internă detectează temperatura și, comparativ cu valoarea de referință, porneste sau opreste cererea de încălzire (în funcție de timpii programati)

Cerințe minime:

- compatibil cu majoritatea centralelor termice
- conectare la centrala termică fără fir (wireless)
- display care afișează atât temperatura dorită cât și temperatura din cameră

- dotat cu funcție anti-îngheț care nu lasă temperatura să scadă sub 5-7 grade Celsius
- tensiune alimentare termostat 230 V sau 2 baterii de 1,5 V

- programabil pe zile și ore

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **248. Stație dedurizare**

- stație de dedurizare a apei pe baza de sare

Cerințe minime:

- tensiune alimentare 220-240 V/ 50 Hz
- presiune de lucru: 2 - 6 bar
- temperatura de lucru: 5 - 40 grC
- debit maxim : minim 3 mc/h
- funcție de regenerare

Afisajul programatorului vizualizează :

- debitul de apă în timpul funcționării (l/min)
- cantitatea de apă dedurizată disponibilă (m<sup>3</sup>/h) până la regenerare
- ziua și ora curentă
- ora stabilită pentru regenerare
- frecvența de regenerare programată
- consumul de sare
- capacitatea ciclică a stației

Produsele trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

#### **249. Sare pentru dedurizarea apei**

- sare vrac, la kg pentru dedurizarea apei

Cerințe minime:

- pastile, granule, etc de sare cristalizată netratată, obținută din presare, pentru regenerarea sistemelor de dedurizare a apei

Cerințe minime:

- umiditate: 0,008%, conform ST 1/2006
- substanțe insolubile în apă: 0,01% conform ST 1/2006
- conținut de nitrati(NaCl) 99,82% conform ST 1/2006
- conținut în halogeni eprimați în clor 60,54% conform ST 1/2006
- conținut în calciu: 0,021% conform ST 1/2006
- conținut în magneziu: 0,002% conform ST 1/2006
- conținut în sulfati: 0,214 % conform ST 1/2006
- conținut în potasiu: 11,8 mg/kg conform ST 1/2006

Produsul trebuie să aibă:

- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

**250. Hidrofor**

- sistem complet care furnizează presiunea optimă a apei la toate punctele de consum; este format din pompa, motor, rezervor, senzor și clapeta unisens, toate într-un singur echipament compact  
Cerințe minime:

- tensiune alimentare 220-240 V/ 50 Hz
- putere motor - minim 1300 W
- adâncimea de absorție - minim 20 m
- înălțimea de pompare - minim 40 m
- debit de apă - minim 3 m<sup>3</sup>/h
- diametru de absorție 1" și 1 1/4" ; diametru refulare 1"
- echipare cu presostat, manometru, racord 3 căi și ejector; are sistem de autoamorsare

Produsele trebuie să aibă:

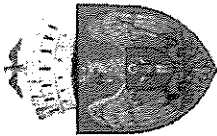
- certificate de calitate
- să fie fabricat în UE

Ing Cristina Negru  
Sef Serviciu Administrativ

Ing Ana Lixandru  
Director Direcția Administrativ

*[Signature]*  
22.10.2021

Întocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 8

### Piese de schimb, cantități minime și maxime pentru 48 luni

Nr	Denumire	UM	Cantitate minima	Cantitate maxima	Pret unitar (lei fara tva)	VALOARE maximă piese de schimb 48 luni (lei fără tva)	VALOARE maximă piese de schimb 48 luni (lei cu tva)
1	Supapă boiler cu purjor	buc	1	2	3	4 (2*3)	5 (4*1,19)
2	Suport boiler	buc	1	3			
3	Antigel pentru instalații termice	kg	2	6			
4	Antigel pentru încălzire in pardoseală	kg	5	40			
5	Antigel pentru încălzire in pardoseală	kg	5	30			
6	Robinet alamă sferă I-I si I-E 1/2"	buc	10	150			
7	Robinet alamă sferă I-I si I-E 3/4"	buc	10	75			
8	Robinet alamă sferă I-I si I-E 1"	buc	5	60			
9	Robinet alamă sferă I-I si I-E 1 1/4"	buc	3	45			
10	Robinet alamă sferă I-I si I-E 1 1/2"	buc	3	30			
11	Robinet alamă sferă I-I si I-E 2"	buc	2	15			
12	Filtru de impurități tip Y d=1/2"	buc	1	45			
13	Filtru de impurități tip Y d=3/4"	buc	1	30			
14	Filtru de impurități tip Y d=1"	buc	1	30			
15	Filtru de impurități tip Y d=1 1/4"	buc	1	15			
16	Filtru de impurități tip Y d=1 1/2"	buc	1	15			
17	Filtru de impurități tip Y d= 2"	buc	1	15			
18	Aerisitor automat 3/8"	buc	10	75			
19	Aerisitor automat 1/2"	buc	10	150			



19	Filtru stabilizator gaz metan 1/2"	buc	1	8		
20	Filtru stabilizator gaz metan 3/4"	buc	1	15		
21	Filtru stabilizator gaz metan 1"	buc	1	7		
22	Filtru stabilizator gaz metan 1 1/4"	buc	1	7		
23	Filtru stabilizator gaz metan 1 1/2"	buc	1	7		
24	Filtru stabilizator gaz metan 2"	buc	1	7		
25	Racord flexibil apă 3/8"-3/8" 20-50 cm	buc	2	30		
26	Racord flexibil apă 1/2"-1/2" 20-50 cm	buc	2	30		
27	Racord flexibil apă 1/2"-1/2" 50-100 cm	buc	2	30		
28	Racord flexibil apă 3/4"-3/4" 20-50 cm	buc	2	20		
29	Racord flexibil apă 3/4"-3/4" 50-100 cm	buc	2	20		
30	Racorduri extensibile inox- gaz 1/2"-1/2" 50-100cm	buc	5	15		
31	Racorduri extensibile inox- gaz 1/2"-1/2" 100-150cm	buc	5	30		
32	Racorduri extensibile inox- gaz 3/4"-3/4" 50-100cm	buc	5	10		
33	Racorduri extensibile inox- gaz 3/4"-3/4" 100-150cm	buc	5	20		
34	Garnituri racord flexibil 3/8" - 3/4"	buc	10	50		
35	Garnituri racord olandez 3/8" - 4"	buc	10	50		
36	Întrerupător de nivel pentru apă	buc	2	5		
37	Boiler cu serpentină dublă pt ACM de 100 l	buc	1	4		
38	Boiler cu serpentină dublă pt ACM de 150 l	buc	1	4		
39	Boiler cu serpentină dublă pt ACM de 200 l	buc	1	4		
40	Boiler cu serpentină dublă pt ACM de 500 l	buc	1	5		
41	Bridă metalică 1/2"-1 1/2"	buc	20	200		
42	Bridă metalică 2" - 4"	buc	10	200		
43	Diblu cu hoșurub de 6,8,10 (set de 10)	set	10	200		
44	Tijă filetată M6,M8,M10 la 1m	buc	10	50		
45	Flanșe metalice d=2"-4" cu prezoane	buc	1	5		
46	Flanșe PPR d=2"-4"	buc	1	5		
47	Cot tub evacuare tiraj forțat la 45 și 90 grd	buc	1	5		
48	Prelungitor tub evacuare tiraj forțat la 1m	buc	1	5		

49	Distribuitor 3/4" - 1" cu 2-8 cai	buc	1	3		
50	Robinet golire 1/2" - 3/4"	buc	5	50		
51	Teu capăt distribuitor 3/4" - 1"	buc	1	5		
52	Cutie distribuitor diverse mărimi	buc	1	3		
53	Corp filtru 5"-10" de 1/2" si 3/4"	buc	1	3		
54	Cartuş polifosfat h=7,5"	buc	1	3		
55	Cartuş impurităţi 5-50 µ, h=7,5"	buc	1	3		
56	Cartuş anticalcar h= 5" - 10"	buc	1	3		
57	Cartuş impuritati 50 µ lavabil h=5"-10"	buc	1	3		
58	Filtru magnetic anticalcar 1/2" - 3/4"	buc	1	5		
59	Filtru magnetic anticalcar 1" - 2"	buc	1	5		
60	Niplu alamă 1/2" - 1"	buc	5	150		
61	Niplu alamă 1 1/4" - 2"	buc	5	75		
62	Muţă alamă 1/2" - 1"	buc	5	75		
63	Muţă alamă 1 1/4" - 2"	buc	5	50		
64	Niplu redus alamă diverse combinaţii	buc	5	75		
65	Cot alamă 1/2" - 1"	buc	5	150		
66	Cot alamă 1 1/4" - 2"	buc	5	75		
67	Teu alamă 1/2" - 1"	buc	5	45		
68	Teu alamă 1 1/4" - 2"	buc	5	30		
69	Dop alamă 1/2" - 2"	buc	5	45		
70	Capac alamă 1/2" - 2"	buc	5	45		
71	Manometru 0-6 bar	buc	5	10		
72	Manometru 0-16 bar	buc	1	5		
73	Armaturi pentru cazane	buc	1	5		
74	Recipient acumulare ACM 500 l	buc	1	3		
75	Recipient acumulare ACM 1000 l	buc	1	3		
76	Robinet gaz 3/8" - 3/4"	buc	5	30		
77	Robinet gaz 1" - 1 1/4"	buc	1	8		
78	Robinet gaz 1 1/2" - 2"	buc	1	8		

79	Niplu negru 1/2" - 1"	buc	5	80		
80	Niplu negru 1 1/4" - 2"	buc	5	50		
81	Mufă neagră 1/2" - 1"	buc	5	40		
82	Mufă neagră 1 1/4" - 2"	buc	5	30		
83	Niplu redus negru diverse combinații	buc	5	40		
84	Cot negru 1/2" - 1"	buc	5	80		
85	Cot negru 1 1/4" - 2"	buc	5	50		
86	Teu negru 1/2" - 1"	buc	5	40		
87	Teu negru 1 1/4" - 2"	buc	5	30		
88	Dop negru 1/2" - 2"	buc	5	20		
89	Capac negru 1/2" - 2"	buc	5	20		
90	Teavă neagră 1/2" - 1"	ml	12	180		
91	Teavă neagră 1 1/4" - 2"	ml	12	90		
92	Fuior cânepa	buc	10	30		
93	Pastă de etanșare 250g	buc	10	20		
94	Șnur etanșare filete Loctite	buc	10	50		
95	Regulator presiune gaz 1/2" - 1"	buc	1	2		
96	Regulator presiune gaz 1 1/4" - 3"	buc	1	2		
97	Robinet tur 1/2" calorifer	buc	10	80		
98	Robinet tur 1/2" calorifer termostatat	buc	10	80		
99	Robinet retur 1/2" calorifer	buc	10	80		
100	Robinet apă I-I și I-E 3/8" - 1"	buc	10	150		
101	Robinet apă I-I și I-E 1 1/4" - 2"	buc	5	50		
102	Robinet apă I-I și I-E 2 1/2" - 3"	buc	1	30		
103	Robinet sferă cu clapetă sens încorporată 1 - 2 1/2"	buc	1	20		
104	Robinet umplere instalație pt CT	buc	1	10		
105	Aerisitor manual calorifer 3/8" - 1/2"	buc	10	150		
106	Aerisitor automat calorifer 3/8" - 1/2"	buc	10	50		
107	Supapă de siguranță reglabilă 0-6 bar de 1/2" - 3/4"	buc	5	50		
108	Supapă de siguranță reglabilă 0-6 bar de 1" - 1 1/4"	buc	1	20		

109	Diverse garnituri cauciuc, klingerit	buc	10	100		
110	Diverse oringuri cauciuc, klingerit	buc	10	100		
111	Kit detecție gaze (senzor si electrovalvă) de 1/2" - 3/4"	buc	1	30		
112	Kit detecție gaze (senzor si electrovalvă) de 1" - 2"	buc	1	15		
113	Senzor de gaz separat 220V	buc	5	70		
114	Electrovalvă închidere gaz 1/2" - 3/4"	buc	1	50		
115	Electrovalvă închidere gaz 1" - 2"	buc	1	20		
116	Reductoare de presiune 1/2" - 3/4" PN 3-10 BAR	buc	1	5		
117	Supapă de sens 1/2" - 1"	buc	5	50		
118	Supapă de sens 1 1/4" - 2"	buc	5	20		
119	Țeavă Cu d= 15 - 22 mm	ml	3	180		
120	Țeavă Cu d= 28 - 42 mm	ml	3	60		
121	Cot 90 Cu d=15-22 mm	buc	5	50		
122	Cot 90 Cu d=28-42 mm	buc	5	30		
123	Mufă Cu d=15-22 mm	buc	5	30		
124	Mufă Cu d=28-42 mm	buc	5	30		
125	Adaptor FE și FI 15-1/2" - 22" - 1"	buc	5	50		
126	Teu Cu d=15-28 mm	buc	5	30		
127	Reducții Cu diverse combinații	buc	5	50		
128	Butelii pentru diverse arzătoare	buc	5	30		
129	Țevi Pex-AL 16-32 mm	ml	10	30		
130	Fitinguri pt Pex-AL combinate	buc	10	50		
131	Țeava PPR compozita d= 20 mm	ml	20	500		
132	Țeava PPR compozita d= 25 mm	ml	20	360		
133	Țeava PPR compozita d= 32 mm	ml	20	360		
134	Țeava PPR compozita d= 40 mm	ml	12	240		
135	Țeava PPR compozita d= 50 mm	ml	12	240		
136	Țeava PPR compozita d= 63 mm	ml	12	240		
137	Cot PPR 90 d=20-32 mm	buc	10	500		
138	Cot PPR 90 d=40-63 mm	buc	10	300		

139	Mufa PPR d=20-32 mm	buc	10	200		
140	Mufa PPR d=40-63 mm	buc	10	100		
141	Teu PPR 90 d=20-32 mm	buc	10	150		
142	Teu PPR 90 d=40-63 mm	buc	10	100		
143	Dop PPR d=20-63 mm	buc	5	30		
144	Dop probe PPR 1/2" lung	buc	5	30		
145	Reductii PPR combinate 20-32	buc	10	80		
146	Reductii PPR combinate 40-63	buc	10	80		
147	Racord FE si FI PPR 20-1/2"	buc	5	200		
148	Racord FE si FI PPR 25-3/4"	buc	5	80		
149	Racord FE si FI PPR 32-1"	buc	5	80		
150	Racord FE si FI PPR 40-5/4"	buc	5	30		
151	Racord FE si FI PPR 50-6/4"	buc	5	30		
152	Racord FE si FI PPR 63-2"	buc	5	30		
153	Cot racord 90 FE si FI PPR 20-1/2"	buc	5	150		
154	Robinet sferă PPR d=20 mm	buc	5	100		
155	Robinet sferă PPR d=25 mm	buc	5	50		
156	Robinet sferă PPR d=32 mm	buc	5	30		
157	Robinet sferă PPR d=40 mm	buc	5	20		
158	Robinet sferă PPR d=50 mm	buc	5	20		
159	Robinet sferă PPR d=63 mm	buc	5	20		
160	Racord olandez PPR 20-1/2 FI si FE	buc	5	50		
161	Racord olandez PPR 25-3/4 FI si FE	buc	5	50		
162	Racord olandez PPR 32-1 FI si FE	buc	5	50		
163	Racord olandez PPR 40-5/4 FI si FE	buc	5	50		
164	Racord olandez PPR 50-6/4 FI si FE	buc	5	50		
165	Racord olandez PPR 63-2 FI si FE	buc	5	50		
166	Izolație pt țevi si conducte 18-35 mm	ml	10	160		
167	Izolație pt țevi si conducte 42-65 mm	ml	10	120		
168	Vas expansiune centrala termica plat 6-8 L	buc	1	5		

169	Vas expansiune centrala termica plat 10-12 L	buc	1	5			
170	Vas de expansiune 8L/6 bar	buc	1	5			
171	Vas de expansiune 12L/6 bar	buc	1	5			
172	Vas de expansiune 24L/6 bar	buc	1	5			
173	Vas de expansiune 35L/6 bar	buc	1	5			
174	Vas de expansiune 50L/6 bar	buc	1	5			
175	Vas de expansiune 80L/6 bar	buc	1	5			
176	Vas de expansiune 100L/6 bar	buc	1	3			
177	Vas de expansiune 150L/6 bar	buc	1	3			
178	Vas de expansiune 200L/10 bar	buc	1	3			
179	Vas de expansiune 300L/10 bar	buc	1	2			
180	Vas de expansiune 500L/10 bar	buc	1	1			
181	Vas de expansiune 1000L/10 bar	buc	1	1			
182	Robinet maşină de spălat 1/2" -3/4"	buc	5	30			
183	Mufă rapidă 25-3/4" Fe-Fi pt metal	buc	5	30			
184	Mufă rapidă 32-1" Fe-Fi pt metal	buc	5	30			
185	Mufă rapidă 40-11/4" Fe-Fi pt metal	buc	5	20			
186	Mufă rapidă 50-11/2" Fe-Fi pt metal	buc	5	20			
187	Mufă rapidă 63-2" Fe-Fi pt metal	buc	5	20			
188	Mufă rapidă 25-3/4" Fe-Fi pt plastic	buc	5	20			
189	Mufă rapidă 32-1" Fe-Fi pt plastic	buc	5	20			
190	Mufă rapidă 40-11/4" Fe-Fi pt plastic	buc	5	20			
191	Mufă rapidă 50-11/2" Fe-Fi pt plastic	buc	5	20			
192	Mufă rapidă 63-2" Fe-Fi pt plastic	buc	5	20			
193	Stabilizator tensiune 1000VA/500W, 3 prize universale	buc	1	3			
194	Stabilizator tensiune 2000VA/1600W, 110V-270V, 2 prize	buc	1	5			
195	Țeavă PE d=20 - 32 mm	ml	10	40			
196	Țeavă PE d=40 - 63 mm	ml	10	40			
197	Racord FE si FIcompresiunePE20-1/2"	buc	5	10			
198	Racord FE si FIcompresiunePE25-3/4"	buc	5	10			

199	Racord FE si FI compresiune PE 32-1"	buc	5	10		
200	Racord FE si FI compresiune PE 40-5/4"	buc	5	10		
201	Racord FE si FI compresiune PE 50-6/4"	buc	5	10		
202	Racord FE si FI compresiune PE 63-2"	buc	5	10		
203	Cot compresiune 90 PE 20-63 mm	buc	5	10		
204	Teu compresiune PE 20-63 mm	buc	5	10		
205	Mufă compresiune PE 20-63 mm	buc	5	10		
206	Reducții compresiune PE combinate	buc	5	10		
207	Olandez alamă 1/2" FE si FI	buc	5	50		
208	Olandez alamă 3/4" FE si FI	buc	5	40		
209	Olandez alamă 1" FE si FI	buc	5	40		
210	Olandez alamă 1 1/4" FE si FI	buc	5	40		
211	Olandez alamă 1 1/2" FE si FI	buc	5	40		
212	Olandez alamă 2" FE si FI	buc	5	30		
213	Termocuplu pt flacără de veghe	buc	1	3		
214	Termocuplă universală	buc	1	3		
215	Soluție de curățare chimică CT	litri	10	50		
216	Kit reparatie Centrale murale 24 - 32 Kw	buc	1	10		
217	Kit reparatie Centrale murale 32 - 70 Kw	buc	1	10		
218	Kit reparatie Centrale 70 - 230 Kw	buc	1	5		
219	Arzător principal gaz tip Fontecal	buc	1	3		
220	Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 1/2 "	buc	1	8		
221	Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 3/4 "	buc	1	25		
222	Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 1 "	buc	1	20		
223	Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 1 1/4 "	buc	1	8		
224	Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 1 1/2 "	buc	1	8		
225	Pompă recirculație tip Dab/Grundfos/Wilo 2 "	buc	1	8		
226	Exhaustoare gaze arse si nearse	buc	1	5		
227	Componente, senzori pt automatizare centrale termice	buc	1	10		
228	Placă electronică pentru diverse centrale termice	buc	1	10		

229	Vană cu 3 căi diverse centrale termice	buc	1	3		
230	Robinet aragaz industrial	buc	1	3		
231	Cartus temperatura buton aragaz	buc	1	3		
232	Buton aragaz	buc	1	20		
233	Robinet termostat aragaz	buc	1	5		
234	Electrod ionizare	buc	1	5		
235	Termostat aragaz	buc	1	10		
236	Ventilator diverse centrale termice	buc	1	5		
237	Sondă externă pentru centrale termice	buc	1	5		
238	Sondă NTC imersată pentru centrale termice	buc	1	5		
239	Fluxostat pentru diverse centrale termice	buc	1	5		
240	Schimbător de căldură diverse CT	buc	1	5		
241	Lampă semnalizare	buc	1	5		
242	Disjunctori 10A-32A	buc	1	10		
243	Siguranță automată diverse amperaje	buc	1	10		
244	Tablou electric	buc	1	5		
245	Pompă de basă	buc	1	7		
246	Termostat de ambient cu fir	buc	1	5		
247	Termostat de ambient fara fir (wireless) programabil	buc	1	20		
248	Statie dedurizare	buc	1	2		
249	Sare pentru dedurizarea apei	kg	10	200		
250	Hidrofor	buc	1	2		
						TOTAL

Director Directia Administrativ,

Ing Ana Lixandru

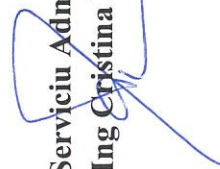


Strada Olari nr.15 (fost 11-13), Sector 3, Bucuresti  
Tel: +(4021) 252.22.02; Fax: +(021) 252.22.17  
Email: social@social.ro  
www.social.ro



Sef Serviciu Administrativ,

Ing Cristina Negru



Intocmit,  
Viorel Ionescu  
Inspector de Specialitate





## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 9

### Listă utilizatori de gaze naturale

Nr. crt.	Adresa locatie	Aragaz Cantitate aragaz/plita+ cuptor	Plite Cantitate plite profesionale cu cuptor	Centrale Centrale termice Cazane
1	Str Balotului nr 42, Corp A,B si C	1	1	10
2	Str Sfânta Ecaterina nr 7	4	0	5
3	Str Mihai Eminescu nr 87	0	1	5
4	Str Viitorului nr 52-54	0	0	3
5	Str Gheorghe Șerban nr 7	2	2	3
6	Str Gheorghe Șerban nr 7A	2	0	2
7	Str Ripiceni nr 6A	1	0	3
8	Str Traian nr 144	0	0	3
9	Str Reînvierii nr 1 B	1	0	1
10	Str Aaron Florian nr 5	1	1	3
11	Str Valer Dumitrescu nr 33	1	0	1
12	Str Radovanu nr 5, ap 108	1	0	1
13	Str Radovanu nr 7, ap 3	1	0	0
14	Str Răscoala 1907 nr 11, ap 189	1	0	1
15	Str Răscoala 1907 nr 11, ap 17	1	0	1
16	Str Răscoala 1907 nr 8, ap 51	1	0	0
17	Șos Colentina nr 81, ap 94	1	0	0
18	Șos Colentina nr 76, ap 47	1	0	0
19	Șos Pantelimon nr 326, ap 55	1	0	1
20	Șos Pantelimon nr 291, ap 70	1	0	0
21	Șos Pantelimon nr 291, ap 23	1	0	0
22	Șos Pantelimon nr 286, ap 318	1	0	0
23	Șos Pantelimon nr 254, ap 176	1	0	0
24	Str Soldat Zambilă Ioniță nr 2, ap 30	1	0	0
25	Str Maior Băcilă nr 27, ap 16	1	0	0
26	Str Grigore Moisil nr 8, ap 38	1	0	0
27	Str Grigore Moisil nr 8, ap 93	1	0	0

28	B-dul Lacul Tei nr 126-128, bl 17-18, ap 83	1	0	0
29	Str Teiul Doamnei nr 19, ap 23	1	0	0
30	Str Vasile Stolnicul nr 17, ap 16	1	0	0
31	Str Tâmpa nr 1, ap 4	1	0	0
32	Str Ciocârliei nr 32, ap 3	1	0	0
33	Str Delfinului nr 1, ap 36	1	0	0
34	Str Delfinului nr 9, ap 44	1	0	0
35	Aleea Cislău nr 5, ap 30	1	0	0
36	Str Ciobănaşului nr 23	0	1	2
37	Str Oituz nr 9	2	0	2
38	Str Sinaia nr 4	0	2	2
39	Str Teiul Doamnei nr 99	0	1	4
40	Şos Vergului nr 15, ap 36	1	0	0
41	Şos Vergului nr 21-29, ap 90	1	0	0
42	Şos Vergului nr 65,bl 17, scara k, ap 415	1	0	0
43	Str Ciocârliei nr 14, ap 2	1	0	0
44	Str Vasile Stolnicul nr 17, ap 20	1	0	0
45	Str Olari nr 15	0	0	2
46	Calea Mosilor nr 229	0	0	1
47	Calea Mosilor nr 132	0	0	1
48	Str Tepes Voda nr 7	0	0	1
49	Str Dimitrie Racovita nr 22	0	0	3
50	B-dul Gării Obor nr 12	0	0	1
51	Str Glinka nr 7A	0	0	1
52	Sos Pantelimon nr 301	0	0	3
53	B-dul Basarabia nr 90	0	0	1
54	Str Caroteni nr 21-23	0	0	2
55	Locatii viitoare	10	10	20
		54	19	89

**Director Directia Administrativ,**

**Ing Ana Lixandru**

*Ana Lixandru*  
22.10.2011

**Sef Serviciu Administrativ,**

**Ing Cristina Negru**

*Cristina Negru*

Intocmit,

**Viorel Ionescu**

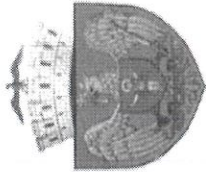
**Inspector de Specialitate**

*Viorel Ionescu*

Strada Olari nr.15 (fost 11-13), Sector 2, Bucureşti  
Tel: +(4021) 252.22.02; Fax: +(4021) 252.22.17  
Email: social@social2.ro  
www.social2.ro



Operator date cu caracter personal



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

ANEXA 10

### Verificari instalații de gaze naturale la 2 ani pentru perioada 2022-2025 - 48 luni

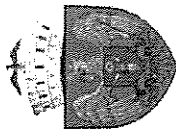
Nr. crt.	Denumire echipament	Nr de treceri în perioada 2022-2025	CANTITATE MINIMA 48 luni	CANTITATE MAXIMA 48 luni	Tarif servicii verificare gaze la 2 ani/echipament (lei fără tva)	VALOARE verificare gaze pentru perioada 2022-2025 (lei fără tva)	VALOARE verificare gaze pentru perioada 2022-2025 (lei cu tva)
0	1	2	3	4	5	6 (2*4*5)	7 (6*1,19)
1	Aragaz/plita+ cuptor	2	20	30			
2	Plite profesionale cu/fără cuptor	2	9	19			
3	Centrale termice/Cazane	2	69	89			

Director Directia Administrativ,

Ing Ana Lixandru

Sef Serviciu Administrativ,  
Ing Cristina Negru

Intocmit,  
Viora Ionescu  
Inspector de Specialitate



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

## ANEXA 10.1

### Verificari si revizii instalații de gaze naturale - date de expirare

Nr. crt.	Adresa locatie	Aragaz Cantitate aragaz/plita + cuptor	Plite Cantitate plite profesionale cu cuptor	Centrale termice Cazane	Bugete	Date expirare Verificare 2 ani	Date expirare Revizie 10 ani
1	Str Viitorului nr 52-54	0	0	3		03.06.2021	04.06.2025
2	Str Gheorghe Șerban nr 7A	2	0	2		26.08.2022	26.08.2030
3	Str Ripiceni nr 6A	1	0	3		15.12.2022	15.12.2030
4	Str Traian nr 144	0	0	3		15.12.2022	15.12.2030
5	Str Aaron Florian nr 5	1	1	3		05.06.2021	03.06.2025
6	Str Oituz nr 9	2	0	2	Centre	15.06.2023	15.06.2027
7	Str Râșcoala 1907 nr 11, ap 189	1	0	1		10.06.2021	19.05.2025
8	Str Râșcoala 1907 nr 11, ap 17	1	0	1		19.06.2021	19.05.2025
9	Str Râșcoala 1907 nr 8, ap 51	1	0	0		23.07.2021	23.07.2029
10	Str Caroteni nr 21-23	0	0	2		06.06.2021	30.03.2022
11	Str Tepes Voda nr 7	0	0	1		10.06.2021	03.06.2025
12	Str Rădovanu nr 5, ap 108	1	0	1		10.06.2021	03.06.2025
13	Str Mihai Eminescu nr 87	0	1	5	CIA	21.07.2022	21.07.2030
14	Sos Pantelimon ap 55	1	0	1		2022	2030
15	Str Reînvierii nr 1 B	1	0	1		10.06.2021	03.06.2025
16	Str Ciobănașului nr 23	0	1	2	Creșe	10.06.2021	06.03.2026
17	Str Teiul Doamnei nr 99	0	1	4		15.12.2022	15.12.2030
18	Aleea Sinaia nr 4	0	2	2		10.06.2021	21.02.2023

19	Str Balotului nr 42, Corp A,B si C	1	1	10	CRRN	21.07.2022	21.07.2030
20	Str Gheorghe Șerban nr 7	2	2	3		11.05.2023	29.06.2025
21	Sos Pantelimon nr 301	0	0	3	Sedii	27.06.2021	22.05.2022
22	Str Olari nr 15	0	0	2		21.07.2022	21.07.2030
23	Calea Mosilor nr 229	0	0	1		09.06.2021	15.06.2027
24	Calea Mosilor nr 132	0	0	1		18.08.2022	18.08.2030
25	Str Dimitrie Racovita nr 22	0	0	3		21.07.2022	21.07.2030
26	B-dul Gării Obor nr 12	0	0	1		31.12.2021	31.12.2029
27	Str Glinka nr 7A	0	0	1		31.12.2021	31.12.2029
28	B-dul Basarabia nr 90	0	0	1		10.06.2021	03.10.2026
29	Str Valer Dumitrescu nr 33	1	0	1	Valer	20.11.2022	20.11.2030
30	Str Sfânta Ecaterina nr 7	4	0	5	Speranta	30.12.2021	30.12.2029
		20	9	69			

**Director Directia Administrativ,**

**Ing Ana Lixandru**



**Sef Serviciu Administrativ,**

**Ing Cristina Negru**

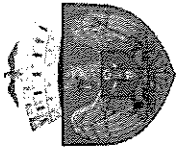


Intocmit,

**Viorel Ionescu**

Inspector de Specialitate





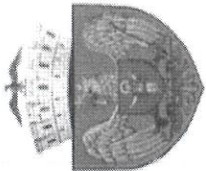
## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

### Locatii verificari instalatii de gaze naturale

Nr. crt.	Adresa locatie	Aragaz		Plite		Centrale		Bugete	Date expirare Verificare 2 ani	Date expirare Revizie 10 ani
		Cantitate aragaz/plita + cuptor	Cantitate plite profesionale cu cuptor	Centrale termice	Cazane					
1	Str Viitorului nr 52-54	0	0	3				03.06.2021	04.06.2025	
2	Str Gheorghe Șerban nr 7A	2	0	2				26.08.2022	26.08.2030	
3	Str Ripiceni nr 6A	1	0	3				15.12.2022	15.12.2030	
4	Str Traian nr 144	0	0	3				15.12.2022	15.12.2030	
5	Str Aaron Florian nr 5	1	1	3				05.06.2021	03.06.2025	
6	Str Oituz nr 9	2	0	2			Centre	15.06.2023	15.06.2027	
7	Str Râșcoala 1907 nr 11, ap 189	1	0	1				10.06.2021	19.05.2025	
8	Str Râșcoala 1907 nr 11, ap 17	1	0	1				19.06.2021	19.05.2025	
9	Str Râșcoala 1907 nr 8, ap 51	1	0	0				23.07.2021	23.07.2029	
10	Str Caroteni nr 21-23	0	0	2				06.06.2021	30.03.2022	
11	Str Tepes Voda nr 7	0	0	1				10.06.2021	03.06.2025	
12	Str Radovanu nr 5, ap 108	1	0	1				10.06.2021	03.06.2025	
13	Str Mihai Eminescu nr 87	0	1	5			CIA	21.07.2022	21.07.2030	
14	Sos Pantelimon ap 55	1	0	1				2022	2030	
15	Str Reînvierii nr 1 B	1	0	1				10.06.2021	03.06.2025	
16	Str Ciobănașului nr 23	0	1	2				10.06.2021	06.03.2026	
17	Str Teiul Doamnei nr 99	0	1	4			Creșe	15.12.2022	15.12.2030	
18	Aleea Sinaia nr 4	0	2	2				10.06.2021	21.02.2023	

19	Str Balotului nr 42, Corp A,B si C	1	1	10	CRRN	21.07.2022	21.07.2030
20	Str Gheorghe Șerban nr 7	2	2	3		11.05.2023	29.06.2025
21	Sos Pantelimon nr 301	0	0	3	Sedii	27.06.2021	22.05.2022
22	Str Olari nr 15	0	0	2		21.07.2022	21.07.2030
23	Calea Mosilor nr 229	0	0	1		09.06.2021	15.06.2027
24	Calea Mosilor nr 132	0	0	1		18.08.2022	18.08.2030
25	Str Dimitrie Racovița nr 22	0	0	3		21.07.2022	21.07.2030
26	B-dul Gării Obor nr 12	0	0	1		31.12.2021	31.12.2029
27	Str Glinka nr 7A	0	0	1		31.12.2021	31.12.2029
28	B-dul Basarabia nr 90	0	0	1		10.06.2021	03.10.2026
29	Str Valer Dumitrescu nr 33	1	0	1	Valer	20.11.2022	20.11.2030
30	Str Sfânta Ecaterina nr 7	4	0	5	Speranta	30.12.2021	30.12.2029
		20	9	69			



## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

ANEXA 11

### Revizii instalații de gaze naturale la 10 ani pentru perioada 2022-2025 - 48 luni

Nr. crt.	Denumire echipament	Nr de treceri în perioada 2022-2025	CANTITATE MINIMA 48 luni	CANTITATE MAXIMA 48 luni	Tarif servicii verificare gaze la 2 ani/echipament (lei fără tva)	VALOARE verificare gaze pentru perioada 2022-2025 (lei fără tva)	VALOARE verificare gaze pentru perioada 2022-2025 (lei cu tva)
0	1	2	3	4	5	6 (2*4*5)	7 (6*1,19)
1	Aragaz/plita+ cuptor	1	7	10			
2	Plite profesionale cu/fără cuptor	1	5	8			
3	Centrale termice/Cazane	1	21	24			

Director Direcția Administrativă,

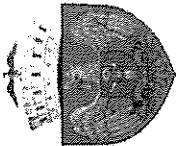
Ing Ana Lixandru

Sef Serviciu Administrativ,

Ing Cristina Negru

Intocmit,  
Virel Ionescu  
Inspector de Specialitate





## CONSILIUL LOCAL SECTOR 2

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI  
PROTECȚIA COPILULUI SECTOR 2

### Locatii revizii instalații de gaze naturale

Nr. crt.	Adresa locatie	Aragaz		Plite		Centrale		Bugete	Date expirare Verificare 2 ani	Date expirare Revizie 10 ani
		Cantitate aragaz/plita + cuptor	Cantitate plite profesionale cu cuptor	Centrale termice	Cazane					
1	Str Viitorului nr 52-54	0	0	3				03.06.2021	04.06.2025	
5	Str Aaron Florian nr 5	1	1	3				05.06.2021	03.06.2025	
7	Str Răscoala 1907 nr 11, ap 189	1	0	1			Centre	10.06.2021	19.05.2025	
8	Str Răscoala 1907 nr 11, ap 17	1	0	1				19.06.2021	19.05.2025	
10	Str Caroteni nr 21-23	0	0	2				06.06.2021	30.03.2022	
11	Str Tepes Voda nr 7	0	0	1				10.06.2021	03.06.2025	
12	Str Radovanu nr 5, ap 108	1	0	1			CIA	10.06.2021	03.06.2025	
15	Str Reînvierii nr 1 B	1	0	1				10.06.2021	03.06.2025	
18	Aleea Sinaia nr 4	0	2	2			Crese	10.06.2021	21.02.2023	
20	Str Gheorghe Șerban nr 7	2	2	3			CRRN	11.05.2023	29.06.2025	
21	Sos Pantelimon nr 301	0	0	3			Sedii	27.06.2021	22.05.2022	
		7	5	21						

## ANEXA 12

### Proces Verbal / Raport mentenanță

**Data**

**Locație DGASPC sector 2  
Centrală termică model**

A.1 Cazane si arzatoare		Frecvență	Verificare	Constatare
1	Verificarea funcționării	lunar	Da Nu	
2	Verificarea bunei funcționări a automatizării echipamentului	lunar	Da Nu	
3	Verificarea sistemelor de siguranță	lunar	Da Nu	
4	Control secvențe de lucru arzător	lunar	Da Nu	
5	Curățarea dispozitivului de aprindere si detectare a flăcării	trimestrial	Da Nu	
6	Curățarea filtrelor de combustibil	trimestrial	Da Nu	
7	Verificarea pompelor de circulație	trimestrial	Da Nu	
8	Probe functionare instalatie	semestrial	Da Nu	
9	Verificarea presostatelor	semestrial	Da Nu	
10	Verificare și presiune pernă de aer vas expansiune centrale termice	semestrial	Da Nu	
11	Verificarea și curățarea arzătorului	semestrial	Da Nu	
12	Curățarea termocuplului	anual	Da Nu	
13	Verificarea vanelor cu trei căi	anual	Da Nu	
14	Coserit focar cazan	anual	Da Nu	
15	Controlul arderii (analize gaze arse, randament)	anual	Da Nu	
16	Curățarea cazanului și a drumurilor de fum	anual	Da Nu	
17	Verificare instalatiei interioare de incalzire	lunar	Da Nu	
18	Curățare schimbătoare de căldură în plăci cu soluție chimică	anual	Da Nu	
19	Golire/umplere cazan	daca este cazul	Da Nu	

A.2 Boiler		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	Verificarea functionarii	lunar	Da	Nu	
2	Verificare hidraulica generala	lunar	Da	Nu	
3	Golire, spalare, umplere	anual	Da	Nu	

A.3 Tablou electric si automatizare		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	Verificarea functionarii	lunar	Da	Nu	
2	Verificarea tensiunii si intensitatii echipamentelor	semestrial	Da	Nu	
3	Controlul conexiunilor electrice	semestrial	Da	Nu	
4	Controlul si curatirea contactorilor	semestrial	Da	Nu	
5	Probe functionare generala	semestrial	Da	Nu	
6	Inlocuire lampi sennalizare	daca este necesar	Da	Nu	
7	Verificarea elementelor de securitate, alarmare si protectie	semestrial	Da	Nu	
8	Controlul izolatiilor electrice	semestrial	Da	Nu	
9	Verificarea legarii la pamant	semestrial	Da	Nu	

A.4 Statie dedurizare apa(unde exista)		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	Verificarea functionarii	lunar	Da	Nu	
2	Verificarea circuitului electric si a programatorului	trimestrial	Da	Nu	
3	Controlul si reglajele necesare circuitului de regenerare	trimestrial	Da	Nu	

A.5 Pompe, hidrofoare, vase expansiune		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	Verificarea functionarii	lunar	Da	Nu	
2	Controlul vanelor de izolare	semestrial	Da	Nu	
3	Verificarea legaturilor electrice	semestrial	Da	Nu	
4	Verificarea de etansitate	semestrial	Da	Nu	
5	Controlul intensitatii absorbite	semestrial	Da	Nu	
6	Verificare perme de aer	semestrial	Da	Nu	

A.6 Instalație gaz		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	Verificarea filtrului stabilizator de gaz	lunar			
2	Verificarea funcționării corespunzătoare a electrovalvelor și a detectoarelor de gaze naturale	lunar	Da	Nu	
3	Verificare etanșeitate (tevi, robineti, fittinguri)	lunar	Da	Nu	

A.7 Aragazuri și plite		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	Verificarea funcționării	trimestrial	Da	Nu	
2	Instalarea aparatelor electrocasnice care funcționează cu combustibil gazos	la sesizare			
3	Remedierea/modificarea instalațiilor de gaze în cazul schimbărilor de amplasare a aparatelor electrocasnice care funcționează cu combustibil gazos	la sesizare			

A.8 Instalație termică și sanitară (apă caldă menajeră)		Frecvență	Verificare		Constatare
			Da	Nu	
1	(pompe de recirculare, robineti, tevi, fittinguri)	la sesizare			
2	Verificare etanșeitate și aerisiri calorifere	la sesizare			
3	echilibrării hidraulice, pentru funcționarea tuturor corpurilor	la sesizare			

Denumire serviciu		Frecvență	UM/Cantitate	Constatare
A.9 Asigurarea reparațiilor pentru defecțiunile apărute. Pentru aceste servicii nu se vor mai percepe taxe de manoperă, taxă de deplasare sau alte taxe suplimentare. Costurile serviciilor de reparație trebuie să fie prețul lunar al abonamentului pentru serviciile de service și mentenanță. Nu sunt incluse piesele de schimb.				

Piese de înlocuit		UM/Cantitate	Piese schimbate


**Observații / Recomandări urgente**

Prin prezentul proces verbal/raport mentenanță se atestă faptul că în cadrul locației DGASPC Sector 2, situată în ..... centrale termice, marca ..... conform contractului/acordului cadru de servicii nr. .... / ..... încheiat între SC..... în calitate de prestator și DGASPC Sector 2 în calitate de beneficiar.

Menționăm că centrala a fost / nu a fost verificată conform contractului de mentenanță și service centrale termice și a prezentului raport de mentenanță a lunii în curs, de către reprezentanții firmei.....

Prezentul proces verbal/raport mentenanță a fost încheiat în 2 exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

**Prestator,**  
 SC .....  
 Nume Prenume  
 .....  
 Semnatura

**Beneficiar DGASPC sector 2,**  
**Șef Centru / Administrator**  
 Nume Prenume  
 .....  
 Semnatura