

**DATE DE BILANT TERITORIAL EXISTENT PENTRU NR. CAD. 238262**

SUPRAFATA TEREN	- 3873,00mp
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTAL	- 0,00 mp
SUPRAFATA DESFASURATA TOTAL	- 0,00 mp

P.O.T. - 0  
C.U.T. - 0

**DATE DE BILANT TERITORIAL PROPUIS PENTRU NR. CAD. 238262**

SUPRAFATA TEREN	- 3873,00mp
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTAL	- 0,00 mp
SUPRAFATA DESFASURATA TOTAL	- 0,00 mp

P.O.T. - 0  
C.U.T. - 0

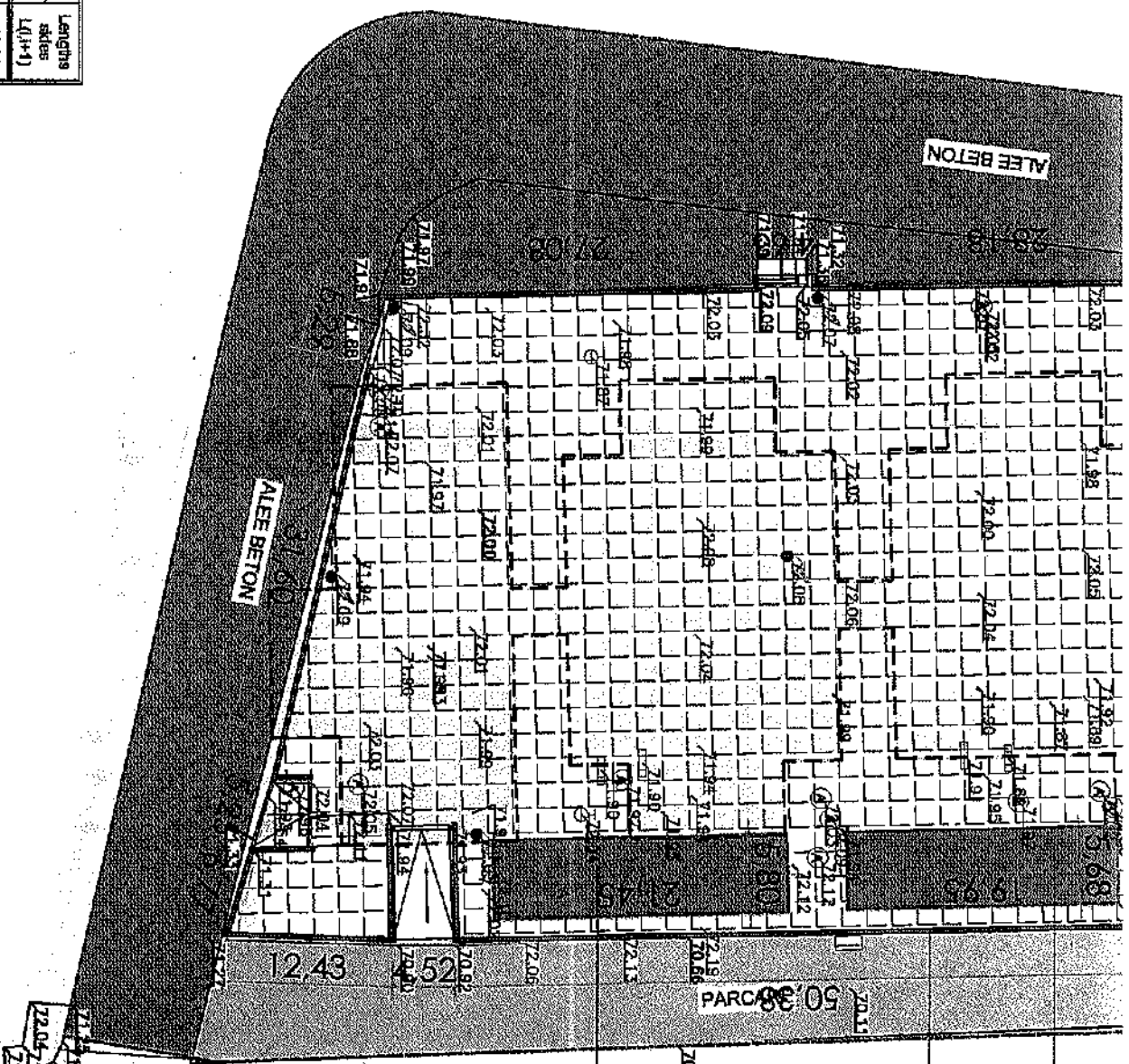
**ZONA CE NU ESTE AFECTATA DE PROIECTUL PROPUIS  
ASUPRA CAREIA NU SE INTERVINE**

**STR. ION VLAD NR. 3-5 NR. CADASTRAL 238262**

**ZONA PE CARE SE VA DEZAFECTA STRATUL, RUTIER  
SI IMPREJUMIREA EXISTENTA**

**SUPRAFATA OCUPATA LA SOL DE VIITOAREA CRESA**

Construcție provizorie cu destinația "centru de primire  
in regim de urgenta pentru familii si persoane adulate" realizata  
din containere conform A.C. 177/20 "p" din 27.02.2007 propusa  
spre relocare conform C.U. 967/47 "Y" din 16.06.2020



Parcel (1) Cc

No. Pnt	Outline points coord.		Lengths sides (L(m))
	X (m)	Y (m)	
1	327787.703	594308.587	19.212
2	327788.504	594309.286	28.901
3	327789.823	594310.362	17.985
4	327721.850	594311.025	4.000
5	327717.852	594311.135	0.128
6	327717.649	594311.007	0.698
7	327718.993	594311.082	44.323
8	327872.892	594312.423	47.023
9	327828.696	594313.998	11.368
10	327814.495	594312.045	68.083
11	327823.522	594245.723	1.037
12	327823.785	594244.720	1.036
13	327830.133	594243.744	1.037
14	327830.562	594242.900	1.037
15	327831.071	594241.897	1.036
16	327831.855	594241.041	1.037
17	327832.310	594240.227	1.037
18	327833.033	594239.452	1.037
19	327833.813	594238.811	1.036
20	327834.651	594238.200	1.037
21	327835.537	594237.563	1.037
22	327836.486	594237.203	1.037
23	327837.431	594236.824	1.037
24	327838.425	594236.528	1.037
25	327839.441	594236.320	1.036
26	327840.470	594236.188	1.037
27	327841.506	594236.165	75.690
28	327718.818	594236.177	4.409
29	327718.818	594236.177	15.461
30	327718.818	594236.177	53.486
31	327718.818	594236.177	13.727
32	327718.818	594236.177	10.014
33	327718.818	594236.177	27.138
34	327718.818	594236.177	9.793
35	327718.818	594236.177	0.741

VERSIONEA	UB. c. Ant. Andrei Petruscu	ORD. nr. 10/2004	DIR. ROMANIA
SEF PROIECT	UB. c. Ant. Andrei Petruscu	5004	SCARA
PROIECTAT	Ant. Bogdan STURIEZ	14580	PROIECTIA COPILULUI SECTOR 2
REDACTAT	UB. c. Ant. Andrei Petruscu	1220021	SPECIALITATEA: ARHITECTURA - RELEVU

**PROIECTANT GENERAL:**  
S.C. DRAFT PROJECT S.R.L.  
STR. INVOIRII NR. 16 SECT. 5 BUCURESTI

**PROIECT:** DESFINATARE CONSTRUCTII EXISTENTE PE TEREN SI A AMENAJARILOR IN VEDEREA EDIFICARII UNEI CRESSE IN CADRUL PROGRAMULUI NATIONAL DE CONSTRUCTII DE INTERES PUBLIC SI SOCIAL DERULAT DE MINISTERUL DEZVOLTARII, LUCRARILOR PUBLICE SI ADMINISTRATIEI PRIN C.N.I. S.A.  
ADRESA: STRADA ION VLAD, NR. 3-5, SECTOR 2, BUCURESTI NR. CAD. 202504 SI 238262 (PROPIUS SPRE ALPIRE 241742)

**BENEFICIAR:** ADMINISTRATIA PIETELOR SECTOR 2 SI DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI STR. ZIURII MOSI, NR. 4, SECTOR 2, BUCURESTI

**PLAN DE SITUATIE**

CLASA DE IMPORTANTA "III"  
CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"  
GRADUL DE RESISTENTA LA FOC "II"  
RISC MIC DE INCENDIU

AMENAJARI PROPUSE SPRE DEMOLARE/DESFINATARE PE LOT 202504

- CONSTRUCTII
- SOCIUL GARD/ZID DE SPRJIN
- PLATFORME DALATE - PAVELE AUTOBLOCANTE
- PLATFORME BETONATE
- PLATFORME ASPALTATE
- IMPREJUIRIRE - GARD METALIC

**Construcție C1**  
Pavilion Administrativ  
Realizat conform A.C. 36P din 20.07.1998  
(propus spre demolare)

**Gard metalic cu soclu de beton/ zid sprijin**  
Realizat conform  
A.C. 262/36"P" 22.03.2005  
A.C. 36P din 20.07.1998  
(propus spre demolare)

**Sopron spatator metalic**  
copertina metalica  
Realizat conform A.C. 36P din 20.07.1998  
(propus spre demolare)

**DATE DE BILANT TERITORIAL EXISTENT PENTRU NR. CAD. 202504**

SUPRAFAȚA TEREN	- 8816,00mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITA TOTAL	- 240,75mp
CORP C1 - Pavilion Administrativ	- 115,45mp
SOPRON METALIC SPALATOR	- 125,30mp
SUPRAFAȚA DESFASURATA TOTAL	- 240,75mp
CORP C1 - Pavilion Administrativ	- 115,45mp
SOPRON METALIC SPALATOR	- 125,30mp
SUPRAFAȚA UTILA TOTAL	- 209,40mp
CORP C1 - Pavilion Administrativ	- 84,40mp

Regim de inaltime - PARTER (+3,60' / +3,25)  
P.O.T. - 3,53%  
C.U.T. - 0,03

**DATE DE BILANT TERITORIAL PROPIUS PENTRU NR. CAD. 202504**

SUPRAFAȚA TEREN	- 8816,00mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITA	- 0,00 mp
SUPRAFAȚA DESFASURATA	- 0,00 mp

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**PRIMĂRIA SECTORULUI 2**  
**VIZAT SPRE NESCHIMBARE**  
Anexă la autorizația de construire  
Nr. 493/15.1. din 23.12.2021

Arhitect Șef