

CONTRACTANT: SC VBS SMART PROJECT SRL

BENEFICIAR: DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI SECTOR 2

MEMORIU TEHNIC

**Privind reparații capitale pentru
imobilul din Str. Glinka nr. 7 Sector 2 București, nr. cadastral 227939 C1U52**

I. LUCRĂRI DE DEMOLARI /DESFACERI

În cadrul lucrărilor preliminare se vor executa operațiuni de desfacere și demolare a elementelor existente care nu mai corespund noii organizări funcționale propuse.

Pentru optimizarea spațiului interior se va demola peretele despărțitor dintre Camera 1 și Camera 2, în vederea obținerii unui spațiu mai deschis și mai eficient din punct de vedere funcțional. De asemenea, la zona de acces se va realiza un SAS nou de intrare, prin executarea unor compartimentări ușoare care vor delimita corespunzător circulațiile interioare și vor contribui la îmbunătățirea confortului termic.

Se vor demonta ușile și ferestrele existente din PVC și lemn, precum și grilajele metalice exterioare. În zona arhivei se vor demonta rafturile existente, iar la intrare se va demonta tocul din lemn existent.

Finisajele ceramice existente din gresie și faianță vor fi desfăcute în zona holului și în grupul sanitar.

Pentru adaptarea spațiului la noua configurație se vor executa spargeri și desfaceri locale necesare refacerii traseelor de instalații și realizării suporturilor pentru noile finisaje.

Totodată, vor fi dezafectate instalațiile existente, respectiv instalația electrică, corpurile de iluminat, prizele, întrerupătoarele, obiectele sanitare și radiatoarele existente.

Materialele rezultate din demolări și desfaceri vor fi evacuate și transportate conform prevederilor legale în vigoare.

II. LUCRĂRI DE INSTALAȚII ELECTRICE

Instalațiile existente vor fi modernizate și adaptate noii configurații interioare a spațiului.

Instalația electrică va fi refăcută integral prin montarea unui tablou electric nou, a corpurilor de iluminat, prizelor și întrerupătoarelor, precum și prin realizarea unor trasee electrice noi protejate în tuburi specifice. Se vor realiza prize pentru rețeaua de internet și infrastructura necesară sistemelor de comunicații.

Pentru asigurarea condițiilor de siguranță și confort vor fi montate echipamente specifice, respectiv sistem de alarmă cu senzori PIR, corpuri de iluminat de siguranță tip EXIT și un aparat de climatizare.

La finalul lucrărilor se vor efectua verificările și probele necesare pentru punerea în funcțiune a instalației electrice.

III. LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII ȘI FINISAJE

După finalizarea lucrărilor de desfacere și reconfigurare se vor executa lucrările de refacere și amenajare interioară a spațiului.

Vor fi montate uși și ferestre noi din PVC, inclusiv glafurile aferente, pentru îmbunătățirea condițiilor de confort termic și fonic ale imobilului. Compartimentările nou realizate și SAS-ul de acces vor contribui la o organizare funcțională mai eficientă a spațiului.

La interior se vor executa lucrări complete de reparații și finisaje. Pereții și tavanele afectate de intervenții vor fi reparate local, ulterior aplicându-se gleturi de finisaj și profile de colț pentru protecția muchiilor. Se vor reface șpaletii în jurul tâmplăriei noi, iar toate suprafețele vor fi pregătite prin amorsare și finisate cu vopsea lavabilă.

În grupul sanitar se vor monta obiecte sanitare noi, respectiv lavoar, vas WC, baterii, oglindă și accesorii sanitare, împreună cu toate racordurile și elementele de scurgere necesare funcționării acestora. În grupul sanitar și pe hol acolo unde se va monta noua chiuveta, se vor realiza plăci ceramice cu faianță în zonele necesare protecției la umiditate, până la o înălțime de aproximativ 1,20 m.

Pardoselile vor fi refăcute prin realizarea unui nou strat suport și aplicarea unui sistem de pardoseală continuă decorativă, cu finisaj mat, rezistent la umiditate, trafic și uzură, ușor de întreținut.

În zona arhivei se vor monta rafturi fixe pentru depozitare, executate din PAL și susținute pe structură metalică.

Instalația termică va fi modernizată prin înlocuirea radiatoarelor existente și montarea unor corpuri noi de încălzire, adaptate noii organizări a spațiului. De asemenea, va fi montat un aparat de climatizare.

La exterior se vor executa lucrări de reparații și refacere a fațadei, constând în hidroizolații, reparații de tencuieli, amorsare și aplicarea de vopsitorii lavabile. Zonele afectate de intervențiile executate vor fi readuse la starea inițială, inclusiv prin refacerea placajelor decorative din travertin.

Prin realizarea acestor lucrări, spațiul va beneficia de o organizare funcțională îmbunătățită, finisaje moderne și instalații adaptate cerințelor actuale de utilizare.

Intocmit,

SC VBS SMART PROJECT SRL



				Pag 1	
OBIECTIV:		REPARATII CAPITALE PENTRU STR. GLINKA NR.7		Proiect: _____ nr: _____	
OBIECTUL:		Str. Glinka nr. 7 Sector 2 București, nr. cadastral 227939 C1U52		Plansa: _____ nr: _____	
Beneficiar:		Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Sector 2		Faza: _____	
F3co - LISTA cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari					
- lei -					
SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: DEMOLARI/DESFACERI					
1 DEMONTARE USI SI FERESTRE					
1.1	RCSM33E%	Demontare tamplarie PVC -USI	mp	1.90	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.2	RPCT33A1	Demontarea tamplarie - usilor din lemn	mp	5.70	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.3	RCSM33E%	Demontare tamplarie PVC -FERESTRE	mp	5.40	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.4	M1M07A#	Demontare suportii ficsi sau confectii metalice diverse cu greutate pina la 5kg/buc	buc	2.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.5	RCSH33A%	Desfacere blat lemn+TOC USA - ARHIVA	mp	10.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.6	RPCT02A1	Demolarea peretilor despartitori executati din RIGIPS	mp	7.40	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2 DEMONTARE PLACAJE LA PARDOSILI SI PERETI					
2.1	RPCT29A1	Desfacerea placajelor din gresie	mp	30.30	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
				Pag 2	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: DEMOLARI/DESFACERI					
2.2	RPCT29A1	Desfacerea placajelor din faianta	mp	24.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.3	RCSB28F%	Demolarea betoanelor vechi, mijloace mecanice, beton simplu	mc	1.10	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3	DEMONTARE OBIECTE SANITARE				
3.1	RPSC10A#	Demontarea unei chiuvete...fonta sau gresie ceramica	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.2	RPSXC09	Demontare vas wc bideu pisoar faianta portelan sau fonta inclusiv rezervor teava spalare si busonare	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.3	RPSXC13A	Demontare obiecte sanitare la baie, oglinzi, etajere, portprosop, sapuniera	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4	DEZAFECTARE INST ELECTRICA				
4.1	RpEG17C%	Demontarea tablourilor electrice...bloc electric de apartament	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.2	RpEG17B%	Demontarea tablourilor RETEA INTERNET	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.3	RPEF20F1	Demontare corp iluminat fluorescent	buc	7.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.4	RPEE17G1	Demontare intrerupator	buc	4.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.5	RPEE17E1	Demontare priza	buc	9.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
					Pag 3

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: DEMOLARI/DESFACERI					
4.6	RPED17A_02 #1	Desfacere/dezafactare instalatie electrica existenta	BUC	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.7	RpDB38A%	Spargerea si desfacerea betonului de ciment pe suprafete limitate pentru pozari de cabluri, conducte	mc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5 DEMONTARE RADIATOARE					
5.1	RPIB01A1	Demontare radiator...de pe pozitie	mp	4.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.2	RPIB05A1	Demontare sustinatoare...de radiator	buc	8.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.3	RPSE07A#	Demontarea unui apometru (contor de apa) cu racorduri olandeze, ...avand diametrul de 20-30mm.	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
6 INCACARE/DESCARCARE SI TRANSPORT MATERIALE					
6.1	TRB01A0x+	Incarcarea materialelor, asezare, descarcarea materialelor, asezare grupa c-ambalate 10-50 kg ... 1-3 distanta ... m	to	0.50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
6.2	TRA02A20	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...20 km.	tona	0.50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
6.3	TRB05B1A#	Transp.prin purtare directa al mater.comode avand peste 25 kg pe dist. de 10 m	tona	0.50	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
procent		material	manopera	utilaj	transport
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia:		10/5 Recap 2025: CAM 2,25			
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: DEMOLARI/DESFACERI						
TOTAL GENERAL (fara TVA):						
TVA:						
TOTAL GENERAL:						
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE						
1	LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE					
1.1	EF02A1	Tablou electric, pe schelet metalic, montat pe perete sau în nisa, tabloul având suprafata de pina la 0,30 mp	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.1.L	7348982	Tablou distributie tip inchis complet echipat	buc	1.00		
1.2	ATA01A	Montarea dulapului RACK pe perete	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.2.L	20034644	Dulap Rack cu accesorii de fixare	buc	1.00		
1.3	EE12A#	Montare corpuri de iluminat	buc	7.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.4	902342	Corpuri Lampi LED	buc	4.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.5	902075	Plafoniere Otel Alb / Plastic alb -LED	BUC	3.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.6	RPEE01L1	Montare intrerupator manual bipolar	buc	1.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.6.L	5500718	Intrerupator bipolar	buc	1.00		
1.7	RPEE01C1	Montare intrerupator manual unipolar	buc	3.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
1.7.L	5519173	Intrerupator unipolar	buc	3.00		
1.8	ED08A1	Priza bipolara, simpla sau dubla, constructie normala sau constructie impermeabila (flans), cu sau fara contact de protectie (nul), montata îngropat	buc	2.00		
				material:		
				manopera:		
				utilaj:		
				transport:		
Pag 5						

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE					
1.8.L	5536169	Priza dubla	buc	2.00	
1.9	ED08L1	Priza bipolara, constructie normala, cu contact de protectie (nul), montata pe dibluri din material plastic	buc	9.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.9.L	5536042	Priza dubla si priza internet	buc	9.00	
1.10	EA06B01>	Montat doze derivatie in instalatii electrice	BUC	8.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.11	EA05B01>	Doza de ramificatie si aparat	BUC	15.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.12	EA02A1	Tub izolant, de protectie, etans, IPE, din policlorura de vinil neplastifiata, IPEY, montat îngropat sau aparent, având diametrul exterior de 16 mm, montat îngropat	m	120.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.13	EC05A#_1	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	170.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.13.L	4801660	Cablu electric CYYF 3x1,5mmp	m	171.67	
1.14	EC05A#_2	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	170.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.14.L	4801684	Cablu electric CYYF 3x2,5mmp	m	171.67	
1.15	EC05A#_3	Cablu pentru energie electrica...pana la 16 mmp tras prin tub de protectie pentru racordare la motoare, tablouri, aparate	m	160.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.15.L	20014613	Cablu internet	m	160.00	
1.16	EM01F01^	Sistem analogic de tip Airmed, pentru detectie, alarmare, pentru instalatie de detectie incendiu cu inergen, pentru camera de 25 mp	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.17	EN14A1+	Montare senzori tip contact, monitorizare stare, pe fir/adresabil, radio,...montate aparent pe suport lemn, PVC, aluminiu	buc	2.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.17.L	20019143	Detector de prezenta, conventional, de interior	buc	2.00	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE INSTALATII ELECTRICE					
1.18	EE10B%	Corp de iluminat de siguranta, monobloc, cu baterii sau acumulator, montat pe...dibluri din material plastic	buc	2.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.18.L	5105245	Corp emergenta EXIT - COMPLET	buc	2.00	
1.19	RpVC18A#	Montarea agregatului de conditionare a aerului, special modulat (ACM-S), pentru amestec, filtrare, incalzire, umidificare, racire, postincalzire, ventilare, distributie, atenuare a zgomotului	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.19.L	200122454	Agregat de climatizare (conditioner iarna-vara, 12 BTU)	buc	1.00	
1.20	EH04E1_1	Încercarea si verificarea instalatie electrica	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
procent		material	manopera	utilaj	transport
total					
Cheltuieli directe:					
Recapitulatia:		10/5 Recap 2025: CAM 2,25			
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)					
Cheltuieli indirecte					
Profit					
TOTAL GENERAL (fara TVA):					
TVA:					
TOTAL GENERAL:					
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REABILITARE					
1	INLOCUIRE USI SI FERESTRE PVC				
1.1	CK34A+	Usi din PVC, cu intr-un canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretanica si cordon de silicon, având suprafata tocului:...până la 5 mp inclusiv;	mp	1.90	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.1.L	6720290	Usa din profile PVC intr-un canat - rezistent UV	mp	1.90	
1.2	CK34A+	Usi din PVC, cu intr-un canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretanica si cordon de silicon, având suprafata tocului:...până la 5 mp inclusiv;	mp	5.70	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.2.L	6720287	Usa din profile PVC intr-un canat	mp	5.70	
1.3	CK01A+	Ferestre din PVC, izolarea rosturilor cu spume poliuretanice, etansarea cu spume siliconice....montata la perti din beton	mp	5.40	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.3.L	20010084	Fereastră PVC rezistent UV	mp	5.40	
Pag 7					

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REABILITARE					
1.4	CE06C01>	Montarea glafurilor la ferestrele din PVC	m	0.60	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
1.4.L	20041771	Glaf de exterior latime 25 cm latime	m	0.60	
2 COMPARTIMENTARI					
2.1	CK07A+	PANOU din PVC, doua canaturi FIXE, avand suprafata tocului peste 2,5 mp, izolarea rosturilor cu spume poliuretactice, etansarea cu spume siliconice....montata la perti din beton	mp	6.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
2.1.L	6427327	Panou mari,usi inter.1canat capt,placi cel.pline barem	mp	6.00	
3 PLACARI LA PERETI					
3.1	CI06A-01%	Placaj faianta	mp	10.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
3.1.L	2400254	Faianta mata	mp	10.60	
4 PARDOSELI					
4.1	CG01E1	Strat suport pentru pardoseli executate din mortar de ciment marca M 100-T de 3 cm grosime, de 2 cm grosime, cu suprafata fin driscuita ;	mp	30.30	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.1.L	2101145	Mortar de zidarie M 100 nisip s 1030	mc	0.61	
4.2	CG37A+	Pardoseli interioare cu rezistenta la trafic, aplicat pe:...suprafete interioare noi din beton	mp	30.30	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
4.2.L	20013227	Procurare sistem de pardoseală continuă decorativă	KG	47.87	
5 SANITARE BAI					
5.1	SC12B1	Chiuveta din gresie...ceram antiacida Montare cu dibl de lemn pe zid caram fara spatar	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.1.L	2308444	LAVOAR ALB 60 CM	BUC	1.00	
5.2	SD05XA	Baterie pt.lavoar	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.2.L	4205220	Baterie pentru lavoar	buc	1.00	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REABILITARE					
5.3	RPSC08A	Inlocuit complet vas wc, vas faiantportel.sanit.sau fonta cu rezerv.apa,teava spalare	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.3.L	2442741	Vas closet orhideea alb	buc	1.00	
5.4	RPSC13A	Obiecte sanitare la baie montat oglinzi,etajera,portprosop si portpahar,porthirtie,sapuniera,cuier	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.4.L	2451485	Etajera portelan	buc	1.00	
5.4.L	2506709	Oglinda geam tras slefuit	buc	1.00	
5.4.L	17000339730	Dispenser hartie igienica	buc	1.00	
5.4.L	17000818770	Dispenser sapun lichid	buc	1.00	
5.5	RPSE21A#	Montarea contorului de apa (apometrul) cu palete, cu racorduri olandeze,...avand diametrul de 20...30mm	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
5.5.L	20000402	APOMETRU APA	buc	1.00	
6	RADIATOARE				
6.1	IB06C1#	Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de...1501-2000 mm	buc	2.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
6.1.L	5708630	Element de radiator din otel model 2/2000	buc	2.00	
6.2	IB06C1#	Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de...1501-2000 mm	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
6.2.L	5708627	Element de radiator din otel model 2/1200	buc	1.00	
6.3	IB05A1#	Radiatoare din aluminiu corpul de radiator avand...pana la 10 elemente inclusiv	buc	1.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
6.3.L	5708622	Element de radiator din otel model 2/600	buc	1.00	
7	REPARATII SI VOPSITORII				
7.1	RPCJ04A-1#	Reparare tencuieli interioare 2cm,drisc pe...zidarie,cu m 25-t pentru sprit,m 10-t pentru grund si tinci (refac totale) (corectie)	mp	68.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
7.2	RCSJ03B#	Finisaje int.realiz. prin glet de ipsos la pereti , tavane, driscuite,g=3mm	mp	68.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REABILITARE					
7.3	CF22B%	Montat coltare aluminiu cu glet grosier (usi, geamuri, ghene, colturi exterioare)	m	21.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
7.4	RPCJ06A#	Reparare tencuieli interioare in jurul toc. si perv. cu m...25-t(var cim),cu spaleti drepti lat<15cm	m	21.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
7.5	CL08A01>	Pregatirea suprafetelor peretilor si tavanelor prin amorsare	mp	136.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
7.5.L	7800857	Amorsa pt. vopsea lavabila	kg	10.88	
7.6	RPCR08B+	Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea pa baza de vinacet,la int-ext,2 straturi,glet ipsos exist.	mp	136.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
7.6.L	6104354	Vopsea lavabila alb-crem	kg	61.20	
8	RAFTURI ARHIVA				
8.1	CK31B#	Rafturi la camari executate din...pfl dur de (pal din 18 mm grosime) montate pe suporti metalici, late de 30 cm	mp	10.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
8.1.L	2924224	Placa PAL	mp	10.50	
9	LUCRARI EXTERIOARE				
9.1	IZF04G1	HIDROIZOLATIE VERTICALA LA TERASA	mp	7.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
9.2	RPCJ45A_01 +	Tencuieli int. sau ext. de 1,5 cm gr. executate cu mortar uscat de ciment-var aplicate manual - Pentru armarea cu plasa de fibre de sticla	mp	14.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
9.3	CL08A01>	Pregatirea suprafetelor peretilor si tavanelor prin amorsare	mp	14.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
9.3.L	7800857	Amorsa pt. vopsea lavabila	kg	1.12	
9.4	RPCR08B+	Vopsirea,zugraveli lavabile,vopsea pa baza de vinacet,la int-ext,2 straturi,glet ipsos exist.	mp	14.00	
				material:	
				manopera:	
				utilaj:	
				transport:	
9.4.L	6104354	Vopsea lavabila alb-crem	kg	6.30	
Pag 10					

0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	
STADIUL FIZIC: LUCRARI DE REABILITARE							
10	Readucere fatada la starea initiala						
10.1	RPCT29A1	Desfacerea placajelor, din...faianta, gresie si ceramice	mp	6.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
10.2	RPCCK03A01^	Reparatii cu mortar pentru lucrari de instalare in beton, tencuieli cimentate, zidarie, zidarie din caramida si sape	mp	6.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
10.3	RCSM01A#	Placare pereti cu placi mozaicate,marmura,travertin, mont.pe un str.mort.cim.m100,g=3cm,rost chituit	mp	6.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
10.3.L	2202274	Placa travertin borsec calitatea I G = 2cm s 6567	mp	6.63			
11	INCACARE/DESCARCARE SI TRANSPORT MATERIALE						
11.1	TRB01A0x+	Incarcarea materialelor, asezare, descarcarea materialelor, asezare grupa c-ambalate 10-50 kg ... 1-3 distanta ... m	to	2.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
11.2	TRA02A20	Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autocamionul pe dist.= ...20 km.	tona	2.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
11.3	TRB05B1A#	Transp.prin purtare directa al mater.comode avand peste 25 kg pe dist. de 10 m	tona	2.50			
				material:			
				manopera:			
				utilaj:			
				transport:			
procent		material	manopera	utilaj		transport	total
Cheltuieli directe:							
Recapitulatia:		10/5 Recap 2025: CAM 2,25					
Alte cheltuieli directe:							
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM)							
Cheltuieli indirecte							
Profit							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
TVA:							
TOTAL GENERAL:							
TOTAL Cheltuieli directe:							
TOTAL Recapitulatie:							
TOTAL GENERAL (fara TVA):							
				Pag 11			
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4	

